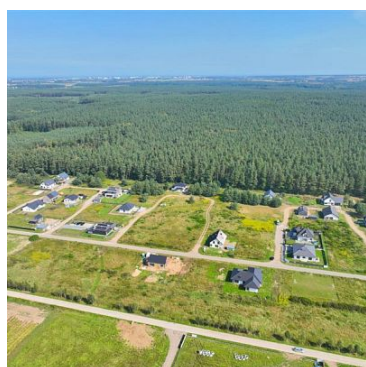


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 807,00 m²,
Charzyno
Cena **201 750** zł



Na sprzedaż oferujemy działkę o powierzchni 807 m², położoną na prestiżowym osiedlu domów jednorodzinnych w miejscowości Charzyno, zaledwie 8 km od Kołobrzegu i 3 km od drogi ekspresowej S6/S11.

Osiedle jest w pełni zagospodarowane, monitorowane, strzeżone oraz oświetlone, co gwarantuje bezpieczeństwo i komfort życia. Położone w malowniczej okolicy, tuż pod lasem, z dogodnym dojazdem drogą wewnętrzną wyłożoną polbrukiem.

Działka posiada wydane warunki zabudowy, umożliwiające budowę domu jednorodzinnego wolnostojącego z dachem płaskim lub wielospadowym, z maksymalną wysokością zabudowy do dwóch kondygnacji oraz możliwością zabudowy do 30% powierzchni działki.

Wszystkie media (prąd, woda, kanalizacja, gaz) znajdują się w drodze przy granicy działki, co umożliwia szybkie i wygodne przyłączenie. Dodatkowo istnieje możliwość zakupu dwóch sąsiednich działek o powierzchni 886m² i

784m2

To idealne miejsce dla osób poszukujących spokojnej, a zarazem dobrze skomunikowanej lokalizacji pod budowę domu marzeń.

Symbol	3701466	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	201 750, 00 PLN
Cena za m2	250, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Kołobrzeski
Gmina	Siemyśl	Miejscowość	Charzyno
Ulica	Charzyno	Okolica	Las, Pas nadmorski
Powierzchnia całkowita	807, 00 m²	Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.
Forma własności działki	(Nieznany)		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**