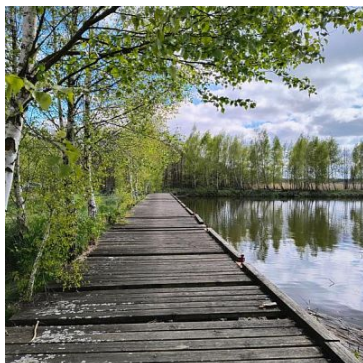


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1 060,00 m²,
Osieki, Osieki
Cena **119 000** zł



POLECAMY !

DZIAŁKA REKREACYJNA 1.060M2 - CUDNE MIEJSCE DO WYPOCZYNKU NAD JEZIOREM JAMNO, 4KM DO MORZA!

PRZEZNACZENIE - zabudowa mieszkaniowo -rekreacyjna.

OSIEKI gmina Sianów - kameralne miejsce, mała wieś w pasie nadmorskim, pomiędzy Koszalinem a Łazami, położona nad jeziorem Jamno, zaledwie 4 kilometry od Morza Bałtyckiego, do Koszalina ok. 16km.

Działka usytuowana wśród kompleksu działek, kompletna cisza, spokój, pola, łąki i jezioro w pobliżu. Świetne miejsce do wypoczynku dla osób preferujących wypoczynek nad jeziorem a także dla tych, którzy wolą nasze morze. Około 250 metrów w linii prostej do jeziora Jamno, piękna zatoczka z pomostem do cumowania łodzi, ścieżka rowerowa nad morze do łąz.

Bardzo dobry dojazd do Osiek.... kilkanaście minut z drogi ekspresowej S6 przez wieś Gorzebądz i Suchą Koszalińską.

Działka objęta jest miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego jako tereny oznaczone symbolem "8MP"- tereny zabudowy mieszkaniowo-rekreacyjnej projektowane zespoły budownictwa turystycznego z wydzielonym terenem zieleni rekreacyjnej - charakter użytkowania komercyjny.

Przeznaczenie terenu pod budownictwo rekreacyjno-mieszkaniowe oznacza rekreacyjne przeznaczenie działki, innymi słowy, można je zabudować domem przeznaczonym do określonego, czasowego wypoczynku. To doskonała propozycja dla osób poszukujących terenu nie tylko na weekendowe wyjazdy ale i na dłuższe pobyty z rodziną czy przyjaciółmi.

Teren płaski. Wg ewidencji gruntów teren oznaczony jest symbolem RV- 1.060m²- grunty orne.

Media: woda i energia elektryczna w odległości ok. 250m. Warunki i możliwości wykonania przyłączy do uzgodnienia z instytucjami branżowymi po stronie nabywcy.

Umowa na wyłączność.

Polecamy i zapraszamy do obejrzenia nieruchomości.

Symbol	0901317	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	119 000, 00 PLN
Cena za m2	112, 26 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Sianów	Miejscowość	Osieki
Dzielnica - osiedle	Osieki	Ulica	Osieki
Okolica	Jezioro, Pas nadmorski	Powierzchnia całkowita	1 060, 00 m²
Rodzaj działki	Działka rekreacyjna	Forma własności działki	(Nieznany)
Podłączony gaz			



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**