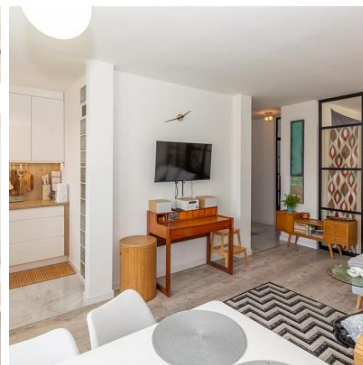
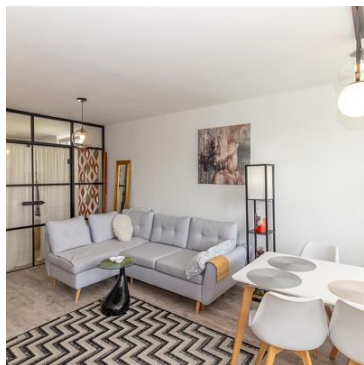


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 41,95 m²,

Koszalin

Cena **360 000** zł



OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Polecamy dwustronne mieszkanie **3-pokojowe**, o powierzchni 41,95m², położone na **3 piętrze w budynku 4-piętrowym** w Koszalinie przy ulicy Podgórnej.

Nieruchomość składa się z ustawnego salonu z wyjściem na balkon, **osobnej kuchni z oknem**, dwóch pokoi, łazienki razem z wc oraz przedpokoju.

Mieszkanie bardzo ciepłe. Ogrzewanie z sieci miejskiej, podgrzewanie wody z junkersa. Wszystkie okna PCV 3-szybowe. Nowa 3-fazowa instalacja elektryczna oraz instalacja wodnokanalizacyjna.

OPŁATY:

Czynsz do wspólnoty w wysokości około **590zł**, w tym:

- fundusz remontowy,
- zaliczka na ogrzewanie,
- zaliczka na wodę,
- opłata zarządcy,
- wywóz nieczystości.

Dodatkowe opłaty to prąd i gaz według zużycia.

LOKALIZACJA:

Cicha i spokojna okolica. W niedalekiej odległości znajdują się sklepy dyskontowe, apteki, szkoła podstawowa, kościół.

Doskonałe miejsce do mieszkania, bardzo blisko centrum miasta, lecz w niewielkiej i cichej enklawie bez miejskiego zgiełku.

Zapraszamy do oglądania.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń lub napisz do nas i dowiedz się więcej.

Symbol	2105528	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Podgórna
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	41, 95 m²
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Cena 	360 000, 00 PLN	Cena za m2	8 581, 64 PLN
Rok budowy	1980	Standard	Wysoki standard
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Balkon	✓
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**