

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28,75 m²,

Rosnowo

Cena **130 000** zł



Zapraszamy nowych właścicieli do Rosnowa!!

Już dziś zapraszamy Cię do malowniczo położonej miejscowości Rosnowo nad jeziorem Rosnowskim. To tu znajdziesz ciszę, spokój i relaks w codziennym życiu.

Idealne miejsce dla amatorów pieszych wycieczek, sportów wodnych czy wędkarzy.

Rosnowo posiada idealne zaplecze bytowe do mieszkania: liczne dyskonty spożywcze, apteka, ośrodek zdrowia, szkoła, klub osiedlowy.

Do Koszalina co dzień odjeżdża sieć busów, nad morze 30 minut drogi. Bardzo dobry dojazd do S11.

Oferujemy do sprzedaży lokal mieszkalny o powierzchni **28,75 m²** położony na parterze, pierwszej kondygnacji nadziemnej w budynku wielorodzinnym (blok).

Lokalizacja : Rosnowo, gmina Manowo, woj. zachodniopomorskie

Położenie: parter, I kondygnacja

Mieszkanie z piwnicą na poziomie -1.

Lokal jednostronny, słoneczny składający się z: dużej, nieumeblowanej kuchni, łazienki z wanną, przestronnego salonu i przedpokoju.

Okna w mieszkaniu PCV, na podłogach panele i terakota.

Mieszkanie zlokalizowane na osiedlu mieszkalnym w Rosnowie, w niedalekiej odległości od jeziora Rosnowskiego (część nadbrzeża zagospodarowana rekreacyjnie przez gminę, kąpielisko, plaża), w pobliżu lasów i w niedalekiej odległości od budowanej trasy szybkiego ruchu S11. Ogromnym atutem miejscowości, a tym samym oferowanego lokalu jest jego położenie nad jeziorem Rosnowskim.

Gmina zadbała o rekreację dla mieszkańców i stworzyła urokliwe miejsce przy plaży kąpielowej. Liczne ścieżki rowerowe, szlaki kajakowe, łowiska rybne, sklepy, poczta, apteka, szkoła i przedszkole, lodziarnie i słynna kolej wąskotorowa do Koszalina.

Bardzo dobry dojazd do Koszalina oraz miejscowości nadmorskich np.:

Koszalin- 22km

Mielno – 35km

Łazy – 40km

Kołobrzeg – 65km.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z kotłowni lokalnej ogrzewającej całe osiedle w Rosnowie. Woda gminna.

Czynsz do wspólnoty: 370zł plus zaliczki na wodę i śmieci.

Oglądanie tylko po wcześniejszym umówieniu z pośrednikiem, szybkie wydanie. Klucze w biurze!.

Zapraszamy na prezentację, oglądnij, zarezerwuj i kup.

Pomagamy w uzyskaniu finansowania kredytowego na zakup nieruchomości.

Symbol	3701503	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Rosnowo
Gmina	Koszalin	Ulica	Rosnowo
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	28, 75 m²
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Cena 	130 000, 00 PLN
Cena za m2	4 521, 74 PLN	Rok budowy	1964
Standard	Dobry	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**