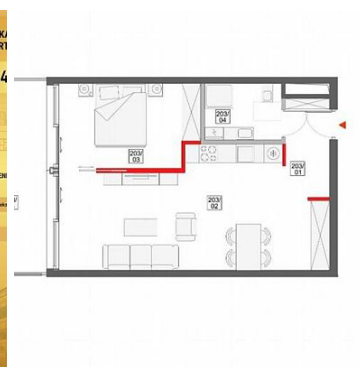


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,19 m²,

Darłowo

Cena **859 992 zł**



Apartament, 51 m2 w apartamentowcu położonym tuż przy plaży w nadmorskiej miejscowości Darłowo. Jest to nowoczesny obiekt, zaprojektowany tak, aby z jak największej ilości pokoi było widać morze lub piaszczystą plażę.

Budynek ze 102 apartamentami o metrażach od **27 m2 do 51 m2 na 8 kondygnacjach** usytuowany na pięknej działce tuż za wydumą. Piękna, piaszczysta plaża jest na wyciągnięcie ręki. Do dyspozycji mamy **duży, ponad 10 metrowy balkon.**

Nowoczesny układ oraz najwyższej jakości materiały pozwolą cieszyć się przepięknym widokiem na morze o każdej porze roku.

Zakup apartamentu to również okazja inwestycyjna. Możliwe jest zawarcie **umowy inwestorskiej** z firmą która specjalizuje się w wynajmie apartamentów w kilku miejscowościach nadmorskich. Spodziewany zysk to około **8 % w skali roku**.

Darłowo to miasto z bogatą historią i równie obiecującymi perspektywami. W okresie lata rozkwita bo jest jednym z ulubionych miejsc nad polskim morzem ale i poza sezonem rozciąga swój urok. Wtulone miasteczko w ujście **Wieprzy**, z latarnią morską, portem hadlowym i rybackim emanuje nadmorskim klimatem.

Warto nadmienić, że miasto Darłowo jest jednym z miast królewskich. Tu w W 1382 w Darłowie urodził się późniejszy Eryk III - król Norwegii i król Danii Eryk VII oraz król Szwecji. Po detronizacji kolejno ze wszystkich tronów, wrócił do Darłowa i zaczął rozbudowywać miasto. Tu spoczął a jego grób można odwiedzić po dzień dzisiejszy. Kolejnym władcą zasłużonym dla Darłowa i całego [Pomorza Zachodniego](#) był Bogusław X Wielki, który zjednoczył region w jedno księstwo ze stolicą w Szczecinie.

Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825

Symbol	4402712	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Miejscowość	Darłowo
Gmina	Darłowo	Ulica	Darłówek
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	51, 19 m²
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	8
Cena 	859 992, 00 PLN	Cena za m2	16 800, 00 PLN
Rok budowy	2022	Standard	Deweloperski
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Balkon	✓
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**