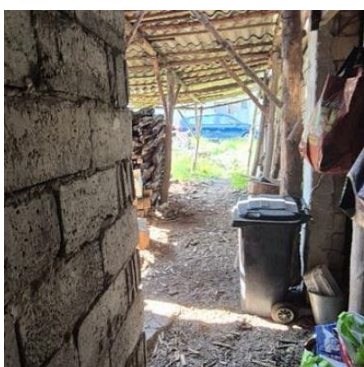


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53,77 m²,

Karsina, Karsina

Cena **73 500** zł



Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny bezczynszowy we wsi Karsina Gmina Polanów, o pow. 53,77m², udział w działce, na której stoi chlewik z budynkiem gospodarczym, w którym można urządzić altankę na grilla, na sprzęt wędkarski, łódki. W pobliżu dwa jeziora w Rekowie oraz tzw. Morskie Oczko, ok. 3 km. Obydwa jeziora z plażą, jez. kąpielowe. Wokoło lasy grzybowe, jagodowe.

Mieszkanie w stanie do kapitalnego remontu, ogrzewanie dotychczas odbywało się z pieców kaflowych, ciepła woda z bojlera.

Duża kuchnia z oknem, w kuchni westfalka. Pokoje oddzielne, mieszkanie dwustronne.

Obok łazienki pomieszczenie idealne na garderobę lub można je połączyć.

Podatek od nieruchomości ok. 600 zł rocznie. Na podłogach stare deski, w kuchni linoleum.

Okna pcv, ok. 10 letnie.

Lokal usytuowany na 1 piętrze, zarazem ostatnim. Blok z lat 70 dwukondygnacyjny.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. ok.10m².

Istnieje możliwość uprawiania ogródka przed blokiem.

Można zainstalować maty grzewcze zamiast pieców lub grzejniki elektryczne.

Odległość od Koszalina ok. 35 km.

W Karsinie przystanek autobusowy, plac zabaw.

Oglądanie z pośrednikiem, po kontakcie telefonicznym.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo, licencja zawodowa nr 3101.

Symbol	700503	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Karsina
Gmina	Polanów	Dzielnica - osiedle	Karsina
Ulica	Karsina	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	53, 77 m²	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Cena 	73 500, 00 PLN
Cena za m2	1 366, 93 PLN	Rok budowy	1970
Standard	Do remontu	Ogrzewanie	Piec
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**