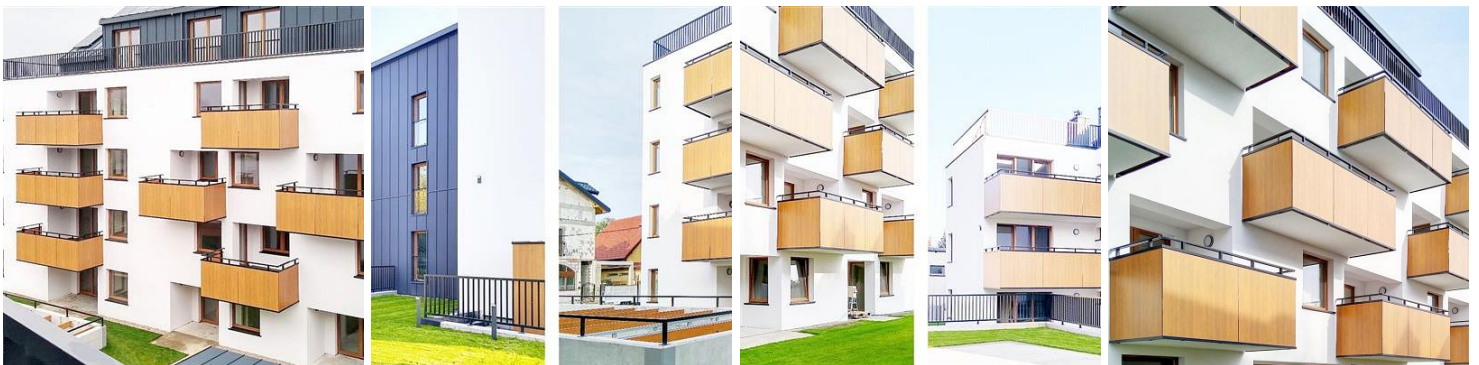


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,94 m<sup>2</sup>,

Mielno

Cena **552 690** zł



### **Apartament w nowo powstałym kompleksie w Mielnie.**

Wynajmujesz i zarabiasz lub mieszkasz i wypoczywasz.

Dwa pokoje, aneks kuchenny, łazienka i ogródek o powierzchni 38,15 mkw. Stan deweloperski, loka na parterze.

Do wykorzystania strefa SPA, siłownia.

Villa Verona usytuowana jest pomiędzy morzem Bałtyckim i jeziorem Jamno.

Cały kompleks o wysokim standardzie, winda, parking podziemny.

Osiedle składa się z dwóch budynków, w których zaprojektowano 49 mieszkań (8% VAT).

Różnorodność powierzchni od 39 do 99 m<sup>2</sup> sprawi, że każdy znajdzie apartament dopasowany do swoich potrzeb i możliwości. Bezpieczeństwo na osiedlu zapewnia ogrodzenie, brama wjazdowa.

W garażu podziemnych znajdują się miejsca postojowe ( dodatkowo w cenie 50.000 zł brutto).

Zapraszamy na prezentację.

|                                 |                       |                                                                                        |                             |
|---------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Symbol                          | <b>610512</b>         | Status                                                                                 | <b>oferta aktualna</b>      |
| Rodzaj rynku                    | <b>PIERWOTNY</b>      | Miejscowość                                                                            | <b>Mielno</b>               |
| Gmina                           | <b>Mielno</b>         | Ulica                                                                                  | <b>Pogodna</b>              |
| Liczba pokoi                    | <b>2</b>              | Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>40, 94 m<sup>2</sup></b> |
| Ilość pięter [wliczając parter] | <b>4</b>              | Cena  | <b>552 690, 00 PLN</b>      |
| Cena za m2                      | <b>13 500, 00 PLN</b> | Rok budowy                                                                             | <b>2024</b>                 |
| Standard                        | <b>Deweloperski</b>   | Ogrzewanie                                                                             | <b>Gazowe</b>               |
| Forma własności                 | <b>Własność</b>       |                                                                                        |                             |



Bożena Gadomska  
Pośrednik w obrocie nieruchomościami

600 248 093  
[bozena@boratynski-nieruchomosci.pl](mailto:bozena@boratynski-nieruchomosci.pl)

Więcej ofert na stronie **[boratynski-nieruchomosci.pl](https://boratynski-nieruchomosci.pl)**