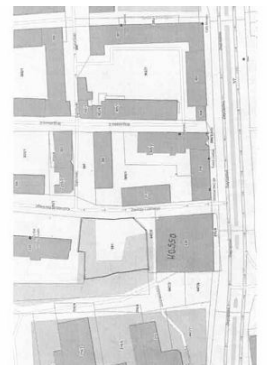
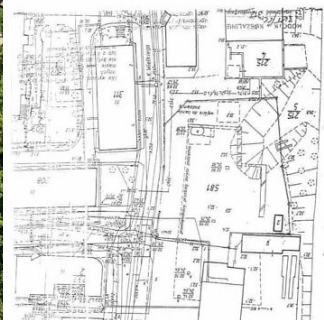
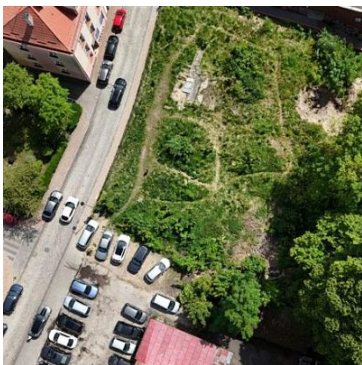


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1 439,00 m²,
Koszalin, Centrum
Cena **2 400 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest działka przy ulicy Kazimierza Wielkiego w Koszalinie pod działalność usługowo - handlową i mieszkaniową o pow. 1439 m². Działka przechodzi prace archeologiczno-geologiczne i zakończy się około sierpnia 2025 r. związane z rejestrem zabytków.

Na działce można wznieść budynek 5 kondygnacyjny procent zabudowy 70 % i 15 % czynnej biologicznie.

Istnieje możliwość wykorzystania podziemia, iż konkretnie spełnia wymogi posadowienia na nich budynku oraz wykorzystania wnętrza.

Działka ma przeznaczenie w MPZP o symbolu L28MS zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Koszalinie z

2018 r.

Uzbrojenie na granicy działki.

Cena ofertowa to 2.400.000 zł do negocjacji.

Prezentacja po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z pośrednikiem odpowiedzialnym za ofertę, nr lic. zaw. 45.

Symbol	1001404	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	2 400 000, 00 PLN
Cena za m2	1 667, 82 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszalin
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Kazimierza Wielkiego	Okolica	Kościół
Powierzchnia całkowita	1 439, 00 m²	Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.
Forma własności działki	(Nieznany)		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**