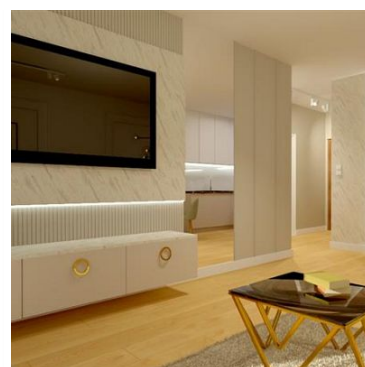
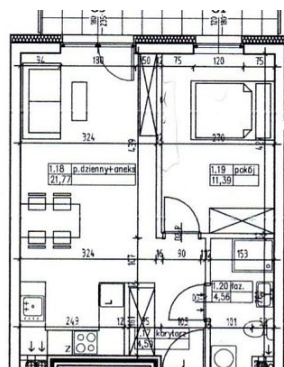
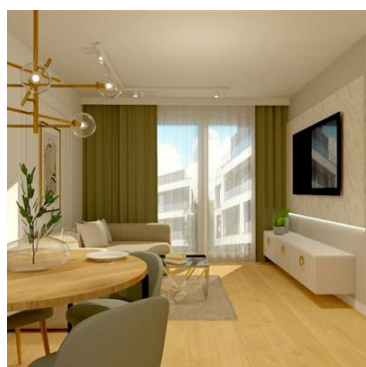


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,31 m²,

Koszalin

Cena **549 000** zł



Nowe 2 pokojowe, duży balkon.

Na sprzedaż **mieszkanie 2 pokojowe na I piętrze w budynku z windą z 2024 roku** przy ulicy Morelowej.

Metraż mieszkania, to 42,31 m² :salon z aneksem kuchennym (21,77m²), sypialnia (11,39m²), łazienka (4,56m²) i przedpokój (4,59m²).

Z salonu wyjście na balkon (10,18m²).

Mieszkanie od strony zachodniej.

Mieszkanie będzie wykończzone w wysokim standardzie - pod klucz.

W przedpokoju szafa w zabudowie, w kuchni pełna zabudowa wraz ze sprzętem (płyta indukcyjna, okap, zmywarka, lodówka-zamrażarka).

Wizualizacja pogładowa- na tym etapie istnieje możliwość wyboru własnej aranżacji.

Zakończenie prac planowane na drugą połowę września.

Czynsz w kwocie ok. 500zł (zaliczka na c.o., zarządzanie, eksploatacja, woda). Dodatkowo płatny prąd. Do mieszkania należy dokupić komórkę lokatorską (ok.3m2) w cenie 15.000zł i miejsce postojowe w hali garażowej w cenie 35.000zł.

Kupujący zwolniony z podatku PCC 2%.

Jeśli szukasz 2 pokojowego mieszkania w wysokim standardzie, to ta oferta jest właśnie dla Ciebie. Zapraszamy na prezentację.

Symbol	610520	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Morelowa
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	42, 31 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Cena 	549 000, 00 PLN	Cena za m2	12 975, 66 PLN
Rok budowy	2024	Standard	Wysoki standard
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Balkon	✓
Forma własności	Własność		



Dominika Stapor
Pośrednik w obrocie nieruchomościami

517 497 890
dominika@boratynski-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**