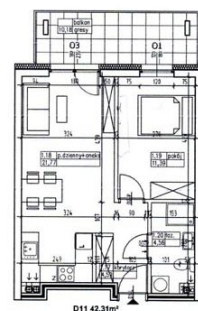
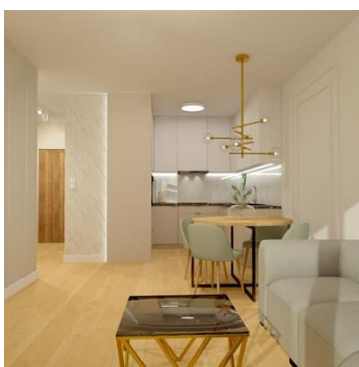
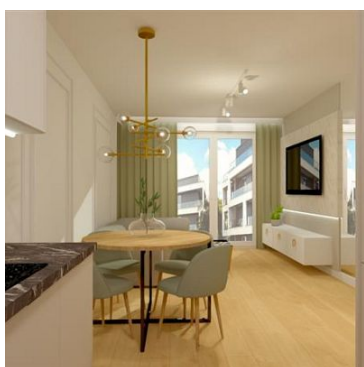
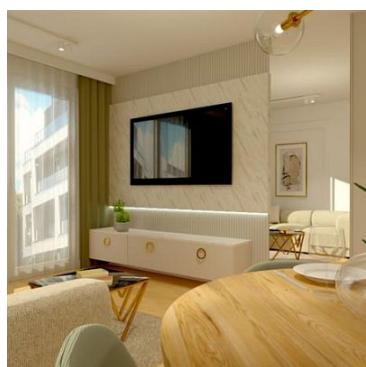


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,31 m²,

Koszalin, Rokosowo

Cena **549 000** zł



Nowe mieszkanie 2 pokojowe w budynku z 2024r. z windą przy ul. Morelowej o pow. 42,31 m², starannie zaprojektowane przez Projektanta, w trakcie wykończenia. Planowany koniec remontu - połowa września 2025r.

W cenie kuchnia, która zostanie wyposażona w sprzęt AGD (lodówka, piekarnik, zmywarka, płyta indukcyjna, okap) oraz wykończona łazienka.

Do mieszkania przynależy balkon od strony zachodniej o pow. 10,18m² m².

Sprzedaż nieruchomości za cenę 549.000 zł, miejsce postojowe w hali garażowej 35.000 zł + kom.

lokatorska -15.000 zł

Koszty : czynsz do wspólnoty ok 550 zł + energia wg zużycia. Ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni znajdującej się w budynku.

Kupujący zwolniony jest z 2 % podatku od czynności cywilnoprawnych !

Spokojna i dogodna lokalizacja.

Zdjęcia przedstawiają wizualizację mieszkania. Cena nie obejmuje umeblowania mieszkania.

W okolicy pełna infrastruktura - sklepy, szkoła, przychodnia, usługi, komunikacja miejska, tereny zielone, ścieżki rowerowe.

Oglądanie z Pośrednikiem po wcześniejszym umówieniu, lic.zaw.3240

Zainteresowała Cie oferta? Zadzwoń lub napisz do nas.

Symbol	0802016	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Rokosowo
Ulica	Morelowa	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	42, 31 m²	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Cena 	549 000, 00 PLN
Cena za m2	12 975, 66 PLN	Rok budowy	2024
Standard	Wysoki standard	Ogrzewanie	Kotłownia lokalna
Balkon	✓	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**