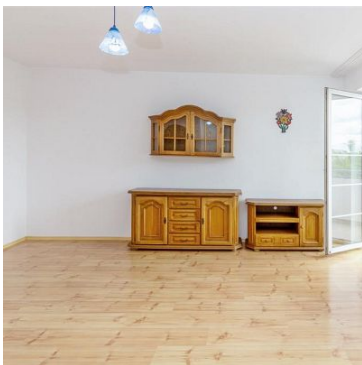


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 120,28 m²,

Koszalin, Śródmieście

Cena **780 000** zł



Polecamy atrakcyjne ciepłe, środkowe i słoneczne II-poziomowe mieszkanie o powierzchni 120,28m² z 2 balkonami położone w Koszalinie przy ulicy Głowackiego w budynku z 1999 roku.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

I POZIOM: przedpokój z szafą w zabudowie, **przestronny salon z wyjściem na balkon**, 2 pokoje (w tym jeden z wyjściem na balkon), kuchnia widna z oknem, łazienka z oknem, WC oraz przestronny przedpokój.

II POZIOM: strych-poddasze, które zostało zagospodarowane na pokój.

Nieruchomość wykończona materiałami dobrej jakości. W pokojach na ścianach gładzie, podłogi częściowo deska i panele. Łazienka wykończona terakotą i glazurą. Schody drewniane. Mieszkanie rozkładowe.

Możliwość pozostawienia większości umeblowania widocznego na zdjęciach.

LOKALIZACJA:

Doskonała i poszukiwana przez mieszkańców miasta lokalizacja. Miejsce zaciszne na relaks po pracy, bardzo dobrze skomunikowane z miastem. Blisko przychodnia lekarska, sklepy, restauracje, park oraz przystanki MZK. Teren przed budynkiem pięknie zagospodarowany. Przed blokiem miejsca parkingowe dla mieszkańców.

OPŁATY:

Opłata do wspólnoty: około 505 zł (zawiera zaliczkę na wodę: 1 m³, opłatę do zarządcy, fundusz remontowy). Dodatkowe opłaty tylko za prąd, wywóz nieczystości oraz gaz wg zużycia.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzi z pieca gazowego. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska o powierzchni 3,35 m².

Klatka schodowa czysta i zadbana. Szybkie wydanie nieruchomości.

**Jeżeli zainteresowała Cię ta oferta zadzwoń lub napisz do nas
ZAPRASZAMY**

Symbol	2105564	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	Głowackiego	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	120, 28 m²	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Cena 	780 000, 00 PLN
Cena za m2	6 484, 87 PLN	Rok budowy	1999
Standard	Dobry	Ogrzewanie	Gazowe
Balkon	✓	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**