

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 282,00 m², pow. działki: 500,00 m²,

Koszalin

Cena **4 900** zł



Magazyn z bramą wjazdową z poziomu zero w Koszalinie.

Powierzchnia całego magazynu wraz z zapleczem 282 m², obiekt składa się z:

- dużego magazynu o powierzchni 210 m²
- małego magazynu o powierzchni 36 m² plus wc o powierzchni 6 m²
- jednego dużego pomieszczenia biurowego o powierzchni 30 m².

Do magazynu wjeżdża się przez bramę (3 na 3 metry) do części wspólnej magazynu, w której znajdują się: wejście do biura, oraz bramy (3 na 2,80 m) do magazynów.

Istnieje możliwość wykorzystania części wspólnego wjazdu na cele magazynowe.

W dużym magazynie ogrzewanie z pieca typu koza.

Biuro nieogrzewane, opcja elektrycznych grzejników panelowych.

Przed magazynem około 6 miejsc parkingowych.

Przy wynajmie kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu.
Oglądanie nieruchomości po wcześniejszym kontakcie z Pośrednikiem nr lic. 14825.

Symbol	4403199	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	4 900, 00 PLN
Cena za m2	17, 38 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	BOWiD	Powierzchnia całkowita	282, 00 m²
Powierzchnia działki	500, 00 m²	Forma własności działki	Użytk. wieczyste
Rodzaj obiektu	Obiekt	Parter	✓
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	Piec
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✗	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Typ garażu	Brak garażu	Typ parkingu	Ogólnodostępny



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**