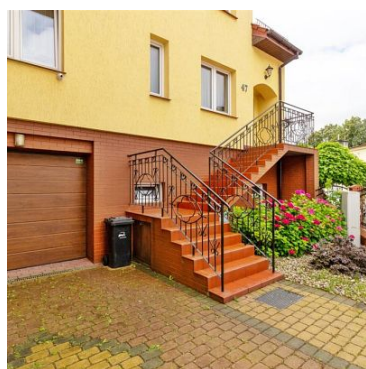


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 220,00 m², pow. działki: 213,00 m²,

Darłowo

Cena **980 000** zł



Atrakcyjny dom w zabudowie szeregowej położony w Darłowie przy ulicy Wałowej.

Ta nieruchomość to 5 pokojowy dom mieszkalny oraz dodatkowy lokal składający się z 3 pomieszczeń, który dotychczas funkcjonował jako gabinet z niezależnym wejściem.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Cała nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 213 m², cała posesja jest ogrodzona. Dom został wybudowany w 1987 roku.

Jego łączna powierzchnia użytkowa wynosi około 196 m², a powierzchnia całkowita wynosi około 220 m².

W skład tej nieruchomości wchodzi następujące pomieszczenia:

Przyziemie: 3 pomieszczenia, które były wykorzystywane na gabinet; kotłownia, pralnia, garaż, holl, spiżarka;

I Piętro: salon, kuchnia z wyjściem na taras, holl, łazienka;

II Piętro: 4 pokoje (w tym jeden z wyjściem na taras), łazienka, holl.

Dom posiada jeszcze duże poddasze użytkowe.

Dom mieszkalny ogrzewa nowszy piec gazowy dwufunkcyjny. Nieruchomość jest w dobrym stanie technicznym. Okna wykonane są z PCV (w sypialni drewniane). Dach pokryty jest dachówką ceramiczną.

W cenie meble kuchenne. Pozostałe umeblowanie do uzgodnienia.

Uzbrojenie pełne: media, energia, woda, gaz, kanalizacja.

LOKALIZACJA:

Nieruchomość położona jest na lubianym i bardzo poszukiwanym wśród mieszkańców Darłowa osiedlu domów mieszkalnych w centralnej części Śródmieścia, kilkadziesiąt metrów od Rynku Staromiejskiego, w historycznej i reprezentacyjnej dzielnicy miasta.

Tutaj mieszka się bardzo komfortowo. Dojazd do posesji dobrze utrzymaną zadbaną ulicą , bardzo dobra komunikacja z miastem. Ulica dobrze skomunikowana lokalnie, otoczona punktami usługowymi, gastronomicznymi; kilkanaście minut pieszo na plażę.

Oferta na wyłączność, zapraszamy na prezentację tylko w obecności pośrednika.

Jeżeli zainteresowała Ciebie ta oferta, zadzwoń do nas lub napisz i dowiedz się więcej.

ZAPRASZAMY.

Symbol	2105574	Status	oferta aktualna
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj domu	Dom szeregowy
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Gmina	Darłowo
Miejscowość	Darłowo	Ulica	Wałowa
Powierzchnia całkowita	220, 00 m²	Powierzchnia działki	213, 00 m²
Liczba pokoi	5	Forma własności działki	Własność
Rok budowy	1987	Ogrzewanie	Gazowe
Cena 	980 000, 00 PLN	Cena za m2	4 454, 55 PLN



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**