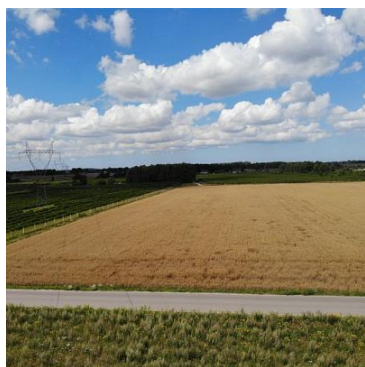


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1 138,00 m²,
Manowo
Cena **148 000** zł



Działka budowlana położona w kompleksie sześciu działek w miejscowości Manowo, usytuowana w pierwszej linii zabudowy od ulicy Brzozowej.

Na zdjęciu sprzedawana działka jest oznaczona numerem 7, współrzędne GPS do działki: 54.126395 16.287530. Dojazd do działki jest bardzo dogodny – jadąc od strony Koszalina, należy skręcić w prawo w asfaltową ulicę Brzozową, a oferowany kompleks znajduje się po około 600 metrach po prawej stronie.

Przy ulicy Brzozowej dostępne są wszystkie media: woda, kanalizacja oraz gaz. Przyłącze prądu znajduje się w odległości około 100 metrów od działki, na skrzyżowaniu ulic Brzozowej i Leśny Zakątek. Istnieje możliwość podłączenia wszystkich mediów na warunkach określonych przez poszczególne instytucje branżowe.

Działka była wcześniej objęta decyzją o warunkach zabudowy, która stanowiła podstawę do podziału

nieruchomości. Aktualnie złożono nowy wniosek o wydanie warunków zabudowy dotyczących budowy domu jednorodzinnego wolnostojącego. Czas oczekiwania na decyzję to około 3-4 miesiące.

Działka będzie sprzedawana wraz z udziałami w drodze wewnętrznej, zapewniającej wygodny i bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Oferta została zweryfikowana przez licencjonowanego pośrednika w obrocie nieruchomościami (nr licencji: 14825).

Symbol	4403203	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	148 000, 00 PLN
Cena za m2	130, 05 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Manowo	Miejscowość	Manowo
Ulica	Brzozowa	Okolica	Las, Pas nadmorski, Tereny rekreacyjne
Powierzchnia całkowita	1 138, 00 m²	Rodzaj działki	Działka
Forma własności działki	(Nieznany)		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**