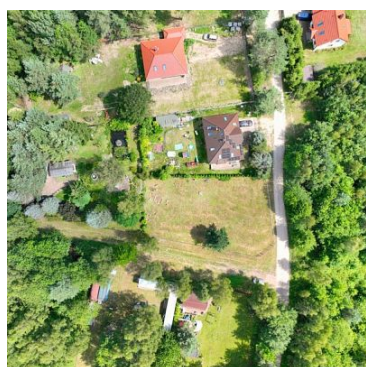


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 835,00 m²,
Niedalino-Czacz
Cena **130 000** zł



Działka zarezerwowana !!!!

Oferujemy do sprzedaży działkę pod zabudowę mieszkalną na nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych wolnostojących.
Miejscowość Niedalino (Czacz) , gmina Świeszyno, powiat koszaliński, województwo zachodniopomorskie

Położenie: działka położona jest w drugiej linii zabudowy od drogi asfaltowej przy drodze wyjazdowej z Niedalina,

w niedużej odległości od zjazdu/wjazdu na S11. (850m)

Powierzchnia działki: 835 m²;

W najbliższym otoczeniu pojedyncza niska zabudowa mieszkalna, las.

Dostępne uzbrojenie:

- energia elektryczna (na granicy działki);
- studnia,
- działka ogrodzona.

Możliwość zabudowy:

Zgodnie z uzyskanymi warunkami zabudowy na nieruchomości można wybudować budynek mieszkalny jednorodzinny oraz budynek gospodarczo-garażowy:

- wielkość powierzchni zabudowy działki do 23%
- szerokość elewacji frontowej dla budynku mieszkalnego do 15m dla budynku garażowo gospodarczego do 10m
- układ połaci dachu: dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia od 30%-40%.

Zapraszamy po więcej informacji do biura.

W ewidencji gruntów teren oznaczony symbolem RV.

Warunki uzyskania przyłączy do uzgodnienia z instytucjami branżowymi.

Dojazd do posesji: droga gminną utwardzoną 40m, oraz wojewódzką.

Istnieje możliwość dokupienia działki sąsiadującej o powierzchni 1048m². (na działce prąd rekreacyjny).

To idealna oferta dla osób ceniących spokój, ciszę i dostęp do natury.

W okolicy piękne jezioro Hajka i rzeka Radew.

Do Koszalina 10 minut drogi.

Do Mielna 25minut nad Morze Bałtyckie.

Zainteresowała Ciebie ta oferta? Napisz do nas lub zadzwoń i dowiedz się więcej.

Zapraszamy na prezentację w terenie

Symbol	3701524	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	130 000, 00 PLN
Cena za m2	155, 69 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Świeszyno	Miejscowość	Niedalino-Czacz
Ulica	.	Okolica	Las
Powierzchnia całkowita	835, 00 m²	Rodzaj działki	Działka
Forma własności działki	(Nieznany)		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**