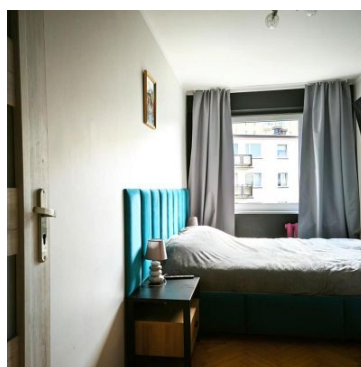
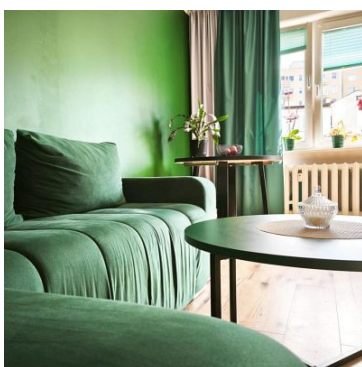
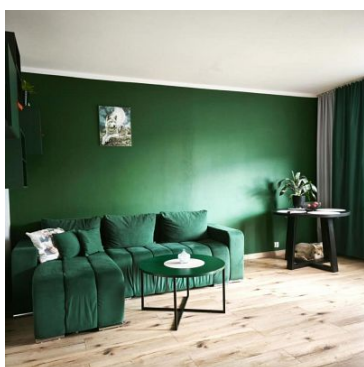
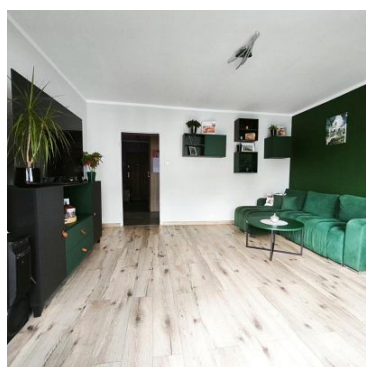


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63,70 m²,

Koszalin, Wańkowicza

Cena **434 900** zł



Przedstawiamy atrakcyjną ofertę sprzedaży przestronnego, 3 - pokojowego mieszkania.

Lokal znajduje się na 3 piętrze z 4 w spokojnej i przyjaznej okolicy przy ul. Jagoszewskiego w Koszalinie.

Mieszkanie o powierzchni 63,70 m² jest przestronne, jasne i zostało starannie zaprojektowane, aby sprostać potrzebom codziennego życia i zapewnić mieszkańcom wygodę na najwyższym poziomie.

W skład nieruchomości wchodzi przestronny salon z wyjściem na balkon – idealne miejsce na poranną kawę. Sypialnia została zaprojektowana tak, aby zapewnić spokojny wypoczynek i komfortowy sen. Dodatkowo, funkcjonalny pokój dziecięcy daje możliwość aranżacji według własnych potrzeb i upodobań, stanowiąc idealne miejsce dla najmłodszych mieszkańców.

Wnętrze uzupełnia nowoczesna łazienka wyposażona w wysokiej jakości armaturę, brak junkersa to dodatkowe udogodnienie – poprawia bezpieczeństwo i ułatwia obsługę.

Obok znajduje się oddzielne WC, co zwiększa komfort użytkowania, szczególnie w większej rodzinie. Dwa przemyślane przedpokoje zapewniają miejsce na przechowywanie odzieży i obuwia, eliminując bałagan i utrzymując porządek. Duża garderoba to dodatkowa przestrzeń do przechowywania, co znacząco podnosi funkcjonalność mieszkania.

W cenie nieruchomości znajduje się nowoczesna kuchnia z pełnym wyposażeniem AGD, obejmującym lodówkę, piekarnik, mikrofalówkę, okap, zmywarę oraz płytę gazową.

Kuchnia została zaprojektowana z myślą o wygodzie codziennego gotowania i estetyce, co czyni ją sercem domu i miejscem, gdzie z przyjemnością spędza się czas.

Opłaty: Czyszczenie do spółdzielni „Przylesie” wynosi 890 zł. Dodatkowo płatny prąd i gaz według zużycia.

Lokalizacja jest doskonała dla rodzin, par i osób ceniących komfort – w pobliżu znajdują się przedszkole, szkoła, sklepy, plac zabaw oraz przystanek komunikacji miejskiej, co zapewnia wygodę codziennych dojazdów i dostęp do niezbędnej infrastruktury.

[Istnieje również możliwość zakupu tego mieszkania przez Obcokrajowców- spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.](#)

To idealna propozycja dla osób ceniących sobie spokój, bezpieczeństwo oraz bliskość niezbędnych usług i udogodnień.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu i obejrzenia nieruchomości – przekonaj się sam, jak wiele ma do zaoferowania!

Symbol	690285	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Wańkowicza
Ulica	Jagoszewskiego	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	63, 70 m²	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Cena 	434 900, 00 PLN
Cena za m2	6 827, 32 PLN	Standard	Bardzo dobry
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Balkon	✓
Forma własności	Spółdzielcze własnościowe z KW		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**