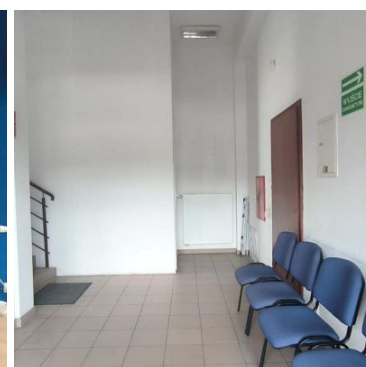
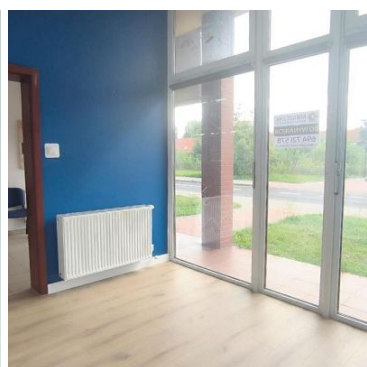
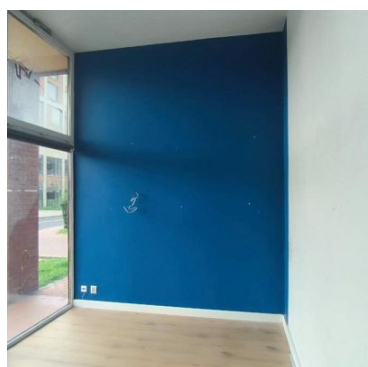


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 8,00 m²,

Koszalin, Śródmieście

Cena **1 300** zł



Oferujemy lokal użytkowy do wynajęcia w sercu Koszalina, doskonałym miejscu na prowadzenie działalności.

Lokal usytuowany jest przy jednej z głównych ulic, co gwarantuje doskonałą widoczność dla zarówno przechodniów, jak i kierowców. Duża witryna wystawowa zapewnia świetne warunki ekspozycyjne,

co sprzyja przyciąganiu klientów.

Lokal znajduje się na parterze (brak barier architektonicznych), dodatkowo można korytarz zaadaptować na poczekalnię.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się duże, nieodpłatne parkingi.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Opłaty: czynsz m - czyny wynosi 1300 zł z VAT, kaucja do ustalenia z właścicielem.

To idealna propozycja dla osób szukających atrakcyjnej lokalizacji do rozwinięcia biznesu!

Symbol	690286	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 300, 00 PLN
Cena za m2	162, 50 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	Półczyńska
Okolica	Kościół, Przystanek autobusowy, Szkoła średnia, Tereny rekreacyjne, Ulica osiedlowa	Powierzchnia całkowita	8, 00 m²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy
Rodzaj budynku	Obiekt komercyjny	Standard	Bardzo dobry
Parter		Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	
Podłączony wodociąg		Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Ogólnodostępny	Pomieszczenie gospodarcze	



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**