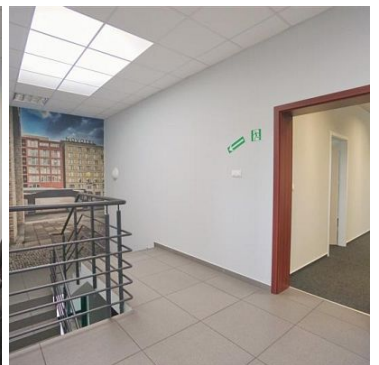
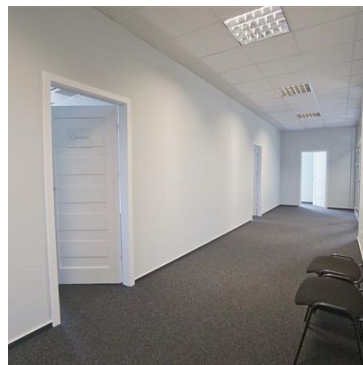
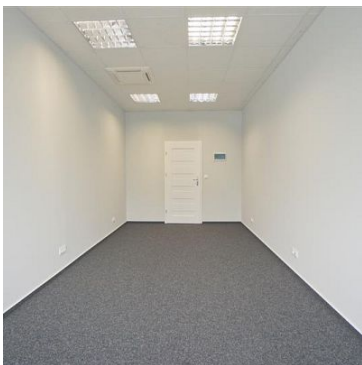


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 19,70 m²,

Koszalin

Cena **886** zł



Lokale usługowe pod wynajem z przeznaczeniem na dowolną działalność biurową!

Posiadamy do wynajęcia pomieszczenia biurowe zlokalizowany w budynku przy ulicy Bohaterów Warszawy 40 w Koszalinie.

Lokalizacja idealna pod firmy współpracujące z obiektami na strefie ekonomicznej.

Zjazd do budynku z ronda Danuty Siedzikówny „Inki”

W pobliżu zjazd na S6 S11 strefę ekonomiczną Koszalina, obwodnicę Koszalina.

Oferta dotyczy biura o powierzchni 19,70m² położony na pierwszym piętrze. Na ścianach gładzie, na podłodze wykładzina. Do dyspozycji najemcy: toaleta wspólna oraz zaplecze socjalne.

Na piętrze dodatkowo można wynająć lokale biurowe o powierzchni 37,99m² i 22,60m² oraz pomieszczenie 19,64m² które może być wykorzystane jako mała przestrzeń archiwalna obecnie salka konferencyjna.

Lokale nie wymagają dodatkowych nakładów. Budynek posiada własny ogrodzony parking. W realizacji monitoring wjazdów na bramie.

Istnieje możliwość wynajmu miejsc postojowych dla aut ciężarowych, autobusów i aut osobowych.

Jest to idealne miejsce pod Twoją działalność i biuro. Mile widziane: biura rachunkowe, agencje reklamowe, firmy spedycyjne, ubezpieczeniowe, IT.

Media: prąd, woda i kanalizacja, ogrzewanie, klimatyzacja.

Umowa na wyłączność. Oglądanie tylko po wcześniejszym umówieniu z pośrednikiem.

Symbol	3701531	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	886, 00 PLN	Cena za m2	45, 00 PLN
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Bohaterów Warszawy	Powierzchnia całkowita	19, 70 m²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal biurowy
Rodzaj budynku	Obiekt komercyjny	Standard	Bardzo dobry
Piętro	1	Ilość pięter	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	Gazowe
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Typ parkingu	Miejsce parkingowe		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**