

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 49,08 m²,

Koszalin, Nasz Dom

Cena **263 000** zł



Mieszkanie **2 pokojowe** przekształcone na mieszkanie **3 pokojowe**, o powierzchni: **49,08 m²**, położone na II piętrze, w budynku w Koszalinie, przy ul. Szymanowskiego.

Lokalizacja nieruchomości gwarantuje szybki dostęp do infrastruktury miasta.

Standard wykończenia:

W pokojach: na podłodze parkiet, ściany: malowane oraz boazeria.

Kuchnia: na podłodze linoleum, na ścianach pas glazury starszego typu, ściany: malowane.

Łazienka połączona z wc: wanna, wc, glazura + terakota.

Przedpokój: na podłodze parkiet, ściany malowane oraz tapeta.

Dodatkowe informacje:

- Okna PCV. Wystawa okienna wchód- zachód.
- Ogrzewanie: miejskie.
- Instalacja elektryczna starszego typu.
- Woda ciepła z ciepłociągu.
- Mieszkanie posiada garderobę z oknem.
- Mieszkanie posiada piwnicę.
- Dostępność do terenów zielonych.
- Pełna infrastruktura w zasięgu ręki.
- Przed budynkiem parking ogólnodostępny.
- Szybkie wydanie nieruchomości.

Czynsz do Spółdzielni Mieszkaniowej „Jutrzenka”: 740 zł (w tym: zarządzanie, eksploatacja, fundusz remontowy, centralne ogrzewanie- zaliczka, domofon).

Dodatkowo: śmieci w zależności od ilości zamieszkujących osób, energia, woda ciepła i zimna, gaz wg. zużycia.

Na prezentacje umawia Pośrednik.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

Symbol	660415	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Nasz Dom
Ulica	Szymanowskiego	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	49, 08 m²	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Cena 	263 000, 00 PLN
Cena za m2	5 358, 60 PLN	Standard	Do remontu
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**