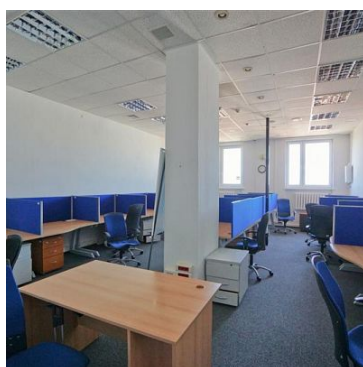
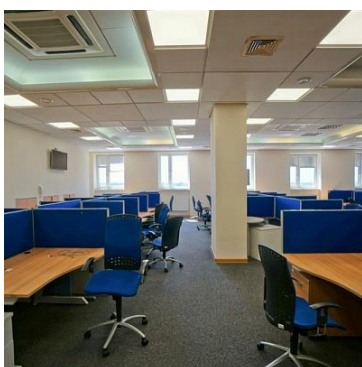
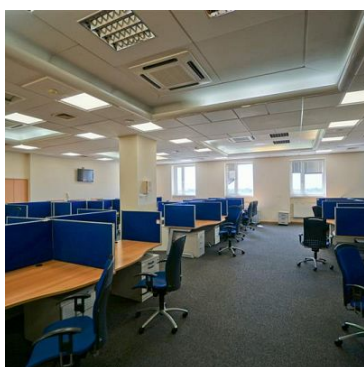
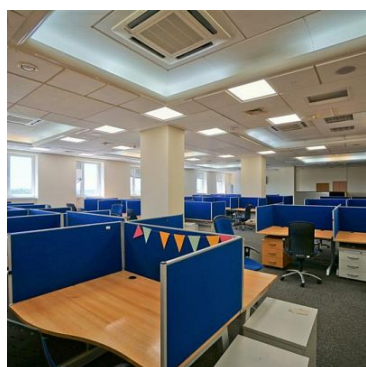
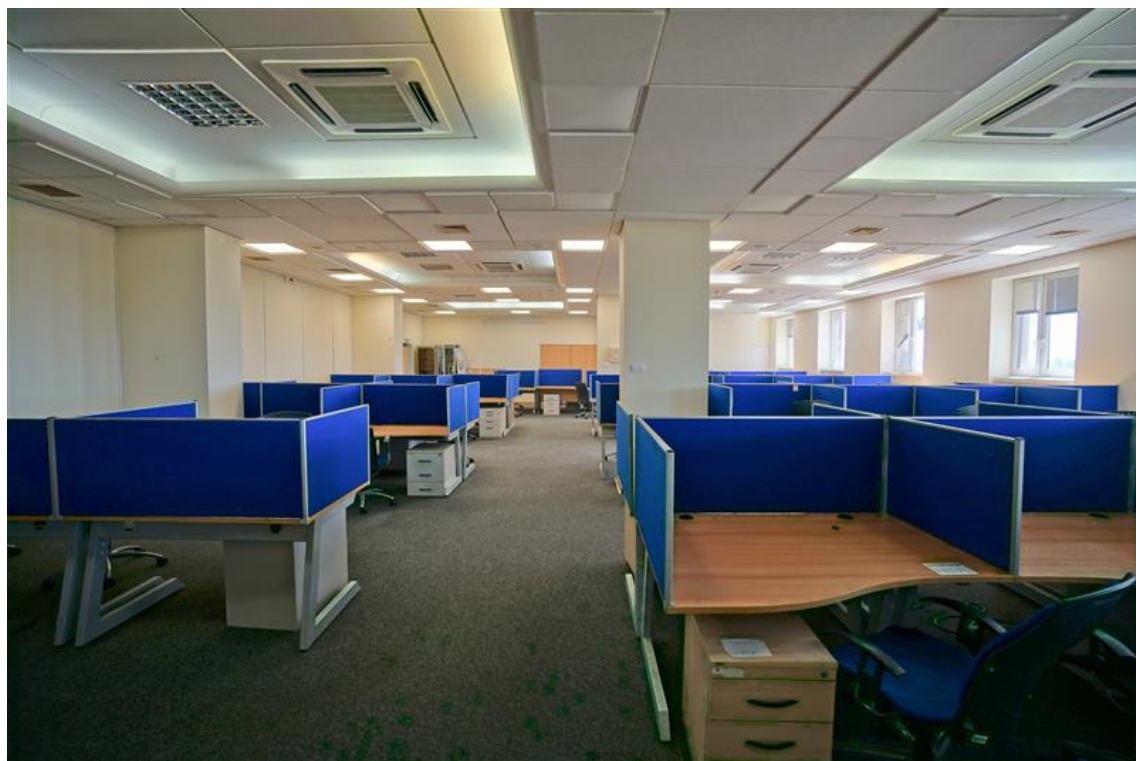


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 230,00 m²,

Koszalin

Cena **9 200** zł



Szukasz swojego miejsca na działalność gospodarczą?

Mamy powierzchnię usługową pod wynajem o zróżnicowanym metrażu.

Oferata wynajmu pomieszczeń usługowych w centrum Koszalina

Oferujemy do wynajęcia atrakcyjne lokale usługowe zlokalizowane w budynku biurowym w samym sercu Koszalina. Dostępne są powierzchnie o różnym metrażu – od **10m²** do nawet **600m²**, usytuowane na różnych piętrach budynku, co pozwala dopasować przestrzeń do indywidualnych potrzeb Najemcy.

Atuty oferty:

- Zróżnicowane metraże – możliwość wynajmu zarówno niewielkich pomieszczeń biurowych, jak i

dużych powierzchni open space.

- Elastyczność – opcja **łączenia pomieszczeń**, dzięki czemu można stworzyć układ dostosowany do specyfiki działalności.
- W budynku **dwie windy** oraz **portiernia**.
- **Dostęp 24/7** – pełna swoboda korzystania z wynajętej przestrzeni.
- Dogodna lokalizacja w centrum miasta – łatwy dojazd i prestiżowy adres.

Lokale idealnie sprawdzą się pod działalność biurową, usługową, gabinety czy pracownie.

Oglądanie po wcześniejszym umówieniu z pośrednikiem.

Symbol	3701537	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	9 200, 00 PLN	Cena za m2	40, 00 PLN
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Raławicka	Powierzchnia całkowita	230, 00 m²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy
Rodzaj budynku	Biurowiec	Standard	Dobry
Piętro	5	Ilość pięter	10
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Typ parkingu	Ogólnodostępny



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**