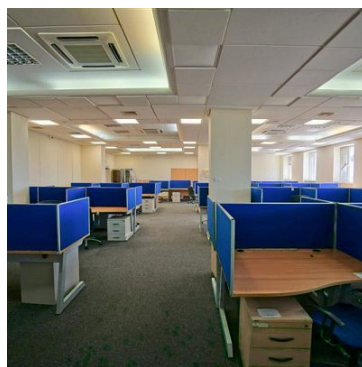


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 15, pow. całkowita: 613,00 m²,

Koszalin

Cena **24 520** zł



Szukasz swojego miejsca na działalność gospodarczą?

Mamy powierzchnię usługową pod wynajem o zróżnicowanym metrażu.

Oferata wynajmu pomieszczeń usługowych w centrum Koszalina

Oferujemy do wynajęcia atrakcyjne lokale usługowe zlokalizowane w budynku biurowym w samym sercu Koszalina. Dostępne są powierzchnie o różnym metrażu - od **10m²** do nawet **600m²**, usytuowane na różnych piętrach budynku, co pozwala dopasować przestrzeń do indywidualnych potrzeb Najemcy.

Atuty oferty:

- Zróżnicowane metraże - możliwość wynajmu zarówno niewielkich pomieszczeń biurowych, jak i

dużych powierzchni open space.

- Elastyczność – opcja **łączenia pomieszczeń**, dzięki czemu można stworzyć układ dostosowany do specyfiki działalności.
- W budynku **dwie windy** oraz **portiernia**.
- **Dostęp 24/7** – pełna swoboda korzystania z wynajętej przestrzeni.
- Dogodna lokalizacja w centrum miasta – łatwy dojazd i prestiżowy adres.

Lokale idealnie sprawdzą się pod działalność biurową, usługową, gabinety czy pracownie.

Oglądanie po wcześniejszym umówieniu z pośrednikiem.

Symbol	3701538	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	24 520, 00 PLN	Cena za m2	40, 00 PLN
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Raławicka	Powierzchnia całkowita	613, 00 m²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy
Rodzaj budynku	Biurowiec	Standard	Dobry
Piętro	5	Ilość pięter	10
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Typ parkingu	Ogólnodostępny



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**