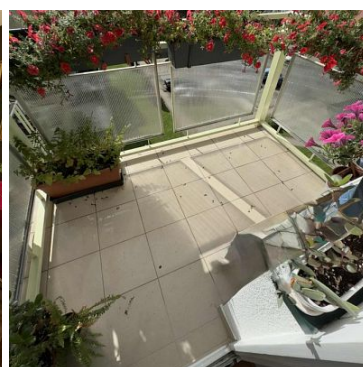
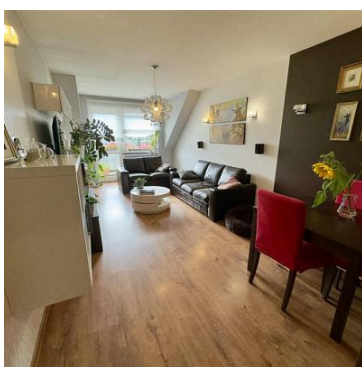
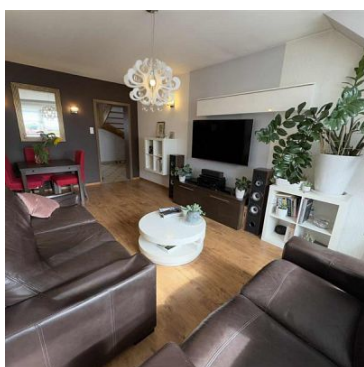


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 106,97 m²,

Koszalin, Wenedów

Cena **830 000** zł



Przestronne, dwupoziomowe, 5 pokojowe, gotowe do zamieszkania, mieszkanie z balkonem na ul. Wenedów. Mieszkanie położone na 5/6 (ostatnim) piętrze. Mieszkanie jasne, słoneczne. Budownictwo z 2010 r. z windą.

POWIERZCHNIA MIESZKANIA PO PODŁODZE STANOWI 141 M².

Mieszkanie dwustronne o powierzchni 106,97 m² z przynależnym balkonem. Na parterze duży korytarz, od strony południowej salon z balkonem, od północy kuchnia z jadalnią, pokój młodzieżowy, sypialnia. Na końcu korytarza łazienka z wanną. Na piętro prowadzą drewniane schody.

Na piętrze pokój młodzieżowy, gabinet oraz łazienka z prysznicem. Łazienka świeżo po remoncie. Na końcu górnego korytarza schowek / spiżarnia w zabudowie.

W mieszkaniu na podłogach w pokojach panele, na korytarzu, kuchni i łazienkach terakota. W kuchni w cenie mieszkania meble na wymiar, piekarnik (Bosch), płyta indukcyjna (Bosch), okap (Mastercook), zmywarka (Elektrolux). W trzech pokojach szafy w zabudowie.

Reszta wyposażenia do uzgodnienia.

Czynsz do wspólnoty 1215 PLN / miesiąc (zaliczka na wodę, centralne ogrzewanie, fundusz remontowy). Ciepłe mieszkanie, zwroty z tytułu ogrzewania. Możliwe negocjacje cenowe.

Do mieszkania możliwość dokupienia garażu znajdującego się w hali garażowej -1, winda zjeżdża do poziomu -1.

Garaż dodatkowo płatny lub możliwość najmu. Przyjazna okolica, bliska odległość do centrum, przystanek autobusowy pod blokiem, przedszkole, poczta, tereny zielone, sklep Polo, Netto, Czerwona Torebka, Lidl, Biedronka, stacja benzynowa, orlik.

Kolejka wąskotorowa z przystankiem przy ul.Poprzecznej, w sezonie

Symbol	700527	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	Koszalin	Gmina	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Wenedów	Ulica	Wenedów
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	106, 97 m²
Piętro	5	Ilość pięter	6
Cena 	830 000, 00 PLN	Cena za m2	7 759, 18 PLN
Rok budowy	2010	Standard	Bardzo dobry
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Balkon	✓
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**