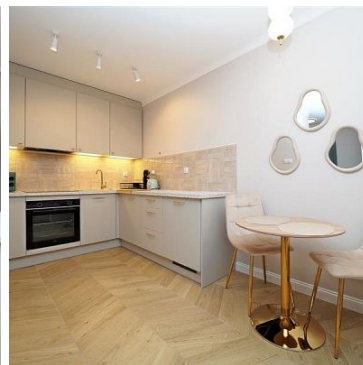
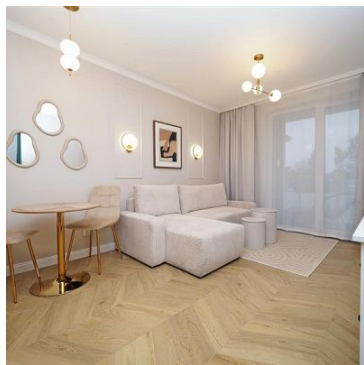
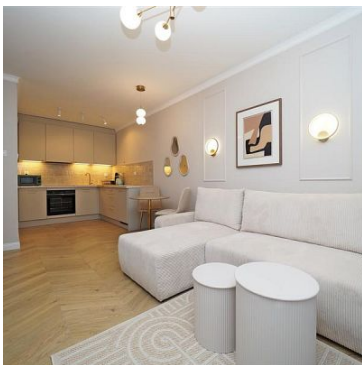


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,06 m²,

Koszalin, Rokosowo

Cena **2 350** zł



Designerskie mieszkanie pachnące nowością w pożądaney lokalizacji !

Prezentujemy wyjątkowe mieszkanie, położone w budynku z 2025 roku, wybudowanym przez uznanego koszalińskiego dewelopera - firmę Kuncer.

Lokalizacja przy ul. Morelowej, na zielonym i spokojnym osiedlu - Rokosowo.

Lokal o powierzchni 35,06 m², położony na II piętrze o bardzo przemyślanym rozkładzie i funkcjonalnym wykończeniu ! Od podstaw aranżowany przy użyciu wysokiej klasy materiałów. Nigdy wcześniej nie zamieszkały !

Na całociowy metraż mieszkania składa się salon z aneksem kuchennym (18,85 m²), pokój (8,88 m²), łazienka (3,75 m²) i korytarz (3,58 m²). Z salonu wyjście na duży, słoneczny balkon o powierzchni 7,02 m².

W cenie najmu komórka lokatorska i miejsce postojowe w hali garażowej.

Mieszkanie wynajmowane jest z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem widocznym na zdjęciach !

Koszt najmu to 2350 zł miesięcznie dla właściciela + ok. 600 zł czynszu dla dwóch osób + energia.

Wymagana kaucja w wysokości 3000 zł.

Czas trwania umowy minimum rok.

Forma najmu - najem okazjonalny.

Preferowany najemca to osoba samotna bądź para bez dzieci i zwierząt w wieku minimum 30 lat.

Jeśli szukasz mieszkania bez żadnych barier architektonicznych, położonym w cenionej inwestycji, a w dodatku wykończonego w wysokim standardzie to ta oferta spełni Twoje oczekiwania.

Oferta na wyłączność. Oglądanie w obecności Pośrednika po uprzednim uzgodnieniu terminu.

Symbol	5001576	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Rokosowo
Ulica	Morelowa	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	35, 06 m²	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Cena 	2 350, 00 PLN
Cena za m2	67, 03 PLN	Rok budowy	2025
Standard	Wysoki standard	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Balkon	✓	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**