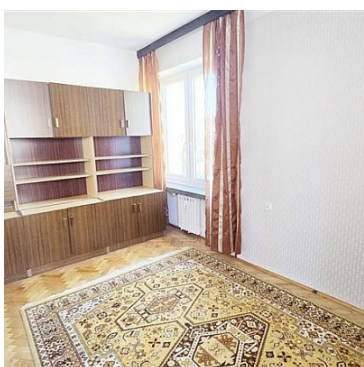
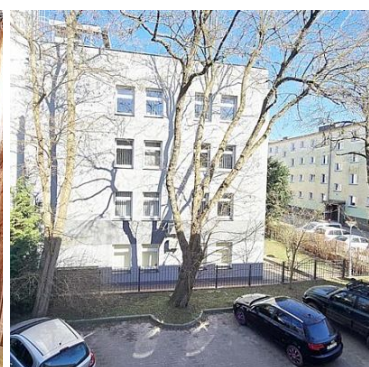


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 33,00 m²,

Koszalin

Cena **279 000** zł



Na sprzedaż kawalerka po generalnym remoncie - ul. Łużycka

Oferujemy do sprzedaży funkcjonalne mieszkanie 1-pokojowe, położone na I piętrze w budynku dwupiętrowym przy ul. Łużyckiej.

Lokal jest **dwustronny** i po **generalnym remoncie**. Kuchnia została całkowicie odnowiona - wyposażona w nowe, nieużywane meble kuchenne oraz zmywarkę, która pozostaje w cenie mieszkania.

Łazienka również po kapitalnym remoncie, z wymienionymi instalacjami. Dla zwiększenia bezpieczeństwa piecyk gazowy został zastąpiony podgrzewaczem elektrycznym.

Nowa pralka wchodzi w skład wyposażenia.

W mieszkaniu:

- stolarka okienna PCV,
- ściany: gładzie oraz tapety,
- podłogi: parkiet w pokoju i przedpokoju, terakota w kuchni.

Budynek po termomodernizacji, klatka schodowa odświeżona. Przed budynkiem dostępny parking dla mieszkańców.

Do lokalu przynależy piwnica.

Czynsz administracyjny wynosi ok. **460 zł/miesięcznie**.

Mieszkanie sprzedawane jest z **pełnym wyposażeniem i umeblowaniem widocznym na zdjęciach**.

Lokal **dostępny od ręki** - wydanie bezpośrednio po akcie notarialnym.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

Symbol	3701551	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	Koszalin	Gmina	Koszalin
Ulica	Łużycka	Liczba pokoi	1
Powierzchnia całkowita	33, 00 m²	Piętro	1
Ilość pięter	2	Cena 	279 000, 00 PLN
Cena za m2	8 454, 55 PLN	Standard	Dobry
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**