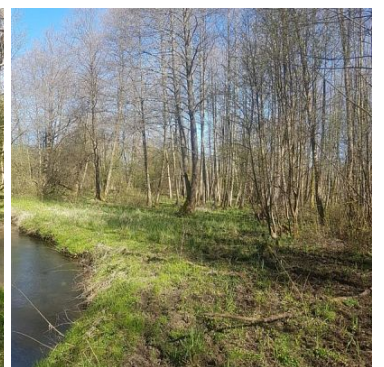
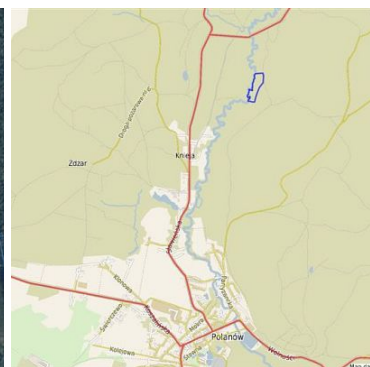


**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 33 200,00 m<sup>2</sup>,  
Wielin  
Cena **230 000** zł



Oferujemy do sprzedaży działkę położoną 1.2 km na północ od Polanowa w woj. Zachodniopomorskim. Pięknie położona działka, wśród lasów i polan z linią brzegową rzeki Grabowa.

Rzeka, przepływająca przez teren gmin Polanów i Malechowo. Zachowała się w stanie zbliżonym do naturalnego. Grabowa ma 71 kilometrów długości. Rzeka ceniona jest przez wędkarzy ze względu na bogactwo ryb łososiowatych. Szczególnie dobrze łowi się tu pstrągi i trocie. Występują tu również ryby: kleń, lipień, jaź, płoć, leszcz, szczupak, wzdręga, węgorz, łosoś. Stanowi także popularny szlak kajakowy, który liczy sobie 56 km z etapami Polanów - Buszyno, Buszyno - Nowy Żytnik, Nowy Żytnik - Grabow, Grabowo - Darłowo.


Klasa gruntów I-V z licznym drzewostanem różnych gatunków.

Dojazd do działki drogą leśną.



**Boratyński**  
Nieruchomości

BORATYŃSKI NIERUCHOMOŚCI  
Poławska 2 lok. 2  
+48 517 968 965  
[biuro@boratynski-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@boratynski-nieruchomosci.pl)

Symbol	<b>610558</b>	Powiat	<b>Koszaliński</b>
Gmina	<b>Polanów</b>	Miejscowość	<b>Wielin</b>
Ulica	<b>Nad rzeką Grabowa</b>	Powierzchnia całkowita	<b>33 200, 00 m<sup>2</sup></b>
Cena 	<b>230 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>6, 93 PLN</b>
Rodzaj działki	<b>Działka rolna</b>	Forma własności działki	<b>(Nieznany)</b>



**Borys Boratyński**  
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965  
[borys@boratynski-nieruchomosci.pl](mailto:borys@boratynski-nieruchomosci.pl)

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **[boratynski-nieruchomosci.pl](http://boratynski-nieruchomosci.pl)**