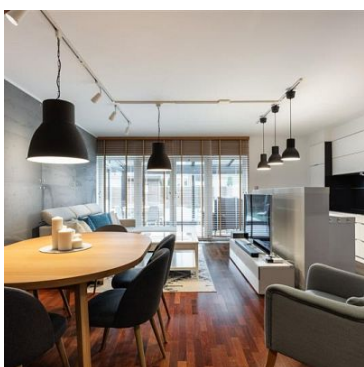
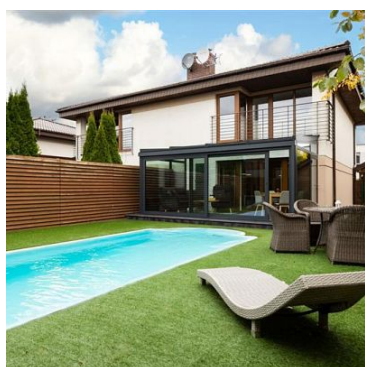
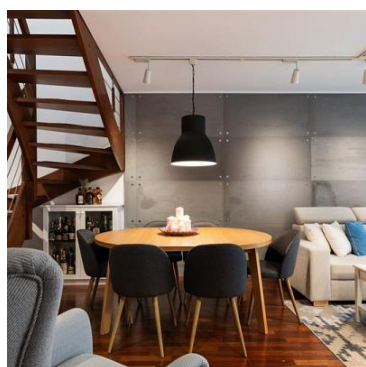


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 133,16 m², pow. działki: 308,00 m²,

Nowe Bielice

Cena **1 270 000** zł



Szukasz swojego miejsca w Koszalinie i okolicach zapraszamy do pięknego domu w zabudowie bliźniaczej !!

Dom jednorodzinny z **BASENEM i OGRODEM ZIMOWYM, zabudowanym wiatrołapem** w zabudowie bliźniaczej.

Dom nie wymaga nakładów finansowych!!

Budynek wykonany metodą tradycyjną murowaną, piętrowy posadowiony na osiedlu zamkniętym.

Działka w pełni zagospodarowana, powierzchnia 308m².

Wnętrze wykończzone w wysokim standardzie, z bardzo dobrych materiałów.

Schody wewnętrzne drewniane.

Wszystkie media: gaz (ogrzewanie oraz podgrzanie wody z pieca dwufunkcyjnego), prąd, woda i kanalizacja.

Parter obejmuje: wiatrołap z szafą w zabudowie, salon z aneksem kuchennym o powierzchni **34,57 m2**, WC, druga kuchnia o powierzchni **17,22 m2** , która powstała po przebudowaniu pomieszczenia garażowego oraz piękny duży ogród zimowy, ogrzewany, w konstrukcji aluminiowej. Kuchnia w pełni wyposażona w sprzęt AGD: piekarnik elektryczny, piekarnik parowy, kawiarka w budowana, mikrofala, zmywarka, lodówka z zamrażalnikiem, płyta indukcyjna, młynek do odpadów.

Schodami drewnianymi przechodzimy na piętro gdzie do dyspozycji właściciela pozostają trzy w pełni wyposażone sypialnie w tym jedna z garderobą, z dwóch sypialni wyjście na balkon od strony południowej, oraz łazienka z prysznicem.

Sypialnie o powierzchniach **21,29 mkw**; **10,75 mkw** i **8,33 mkw**. Łazienka z wc o powierzchni **4,83 mkw**.

Obok wejścia do domu wiatra garażowa.

W cenie pozostają meble w zabudowie.

Na podłogach terakota lub deska egzotyczna drewniana.

Na ścianach gładzie w kolorze w salonie płyty betonowe dekoracyjne.

Do basenu zamontowano pompę ciepła do podgrzania wody. (odkurzacz wodny w komplecie)

W części ogrodowej budynek drewniany.

Zapraszamy na prezentacje, klucze w biurze.

Pomagamy w finansowaniu zakupu.

Zadzwoń po więcej informacji.

Symbol	3701577	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj domu	Dom bliźniak	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Gmina	Biesiekierz	Miejscowość	Nowe Bielice
Ulica	Bratków	Powierzchnia całkowita	133, 16 m²
Powierzchnia działki	308, 00 m²	Liczba pokoi	4
Forma własności działki	Własność	Ogrzewanie	Gazowe
Cena 	1 270 000, 00 PLN	Cena za m2	9 537, 40 PLN



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**