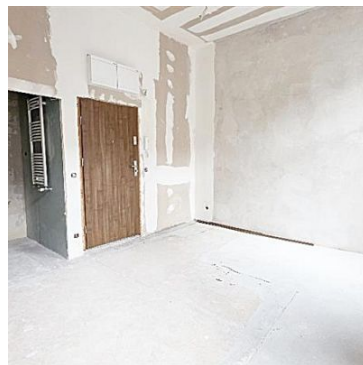


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 20,09 m²,

Koszalin , Śródmieście

Cena **175 000** zł



Nowoczesna kawalerka z aneksem kuchennym położona w centrum miasta.

Możliwość wykorzystania lokalu jako biuro, gabinet !!!

Nowo wyremontowany budynek o wysokim standardzie.

Mieszkanie znajduje się w **stanie deweloperskim**, co daje możliwość własnej aranżacji wnętrza według indywidualnych potrzeb i gustu.

Szczegóły nieruchomości:

- Powierzchnia: ok.**20,09** m²
- Piętro: **2 z 3**

- Układ: przestronny salon z miejscem na aneks kuchenny, łazienka, korytarz.

Atuty inwestycji:

- Doskonała lokalizacja – ściśle centrum miasta, w pobliżu komunikacji miejskiej, sklepów, restauracji i punktów usługowych
- Odrestaurowany budynek z monitoringiem i reprezentacyjną klatką schodową
- Ogrzewanie miejskie
- Idealne mieszkanie **dla singla, pary lub jako inwestycja pod wynajem**
- **Duży parking ogólnodostępny**

Stan deweloperski pozwala przyszłemu właścicielowi wykończyć lokal według własnego projektu – możliwość stworzenia funkcjonalnego wnętrza dopasowanego do stylu życia.

ZAPRASZAMY DO PREZENTACJI !!!

Czy chcesz, żebym dopisał wersję bardziej **reklamową** (np. do ogłoszenia na Otodom lub OLX), czy raczej **formalną** (np. do dokumentacji sprzedażowej)?

Symbol	3701580	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	Andersa	Liczba pokoi	1
Powierzchnia całkowita	20, 09 m²	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Cena 	175 000, 00 PLN
Cena za m2	8 710, 80 PLN	Standard	Deweloperski
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**