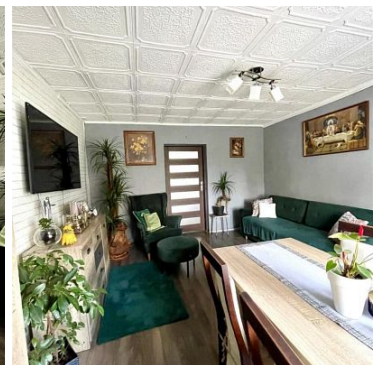
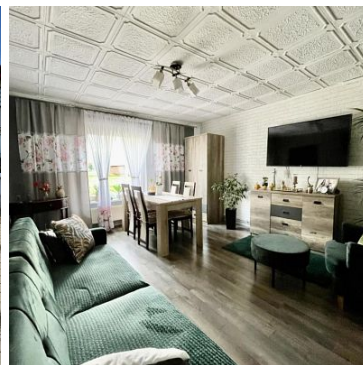


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 76,00 m², pow. działki: 570,00 m²,
Laski Koszalińskie, Laski Koszalińskie

Cena **295 000** zł



Bliźniak 76 m² na dużej działce 570 m² - atrakcyjna oferta!

Lokalizacja: Laski Koszalińskie, gm. Biesiekierz - 5 km od Koszalina.

Na sprzedaż **dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 76 m²**, położony na działce **317 m²**. Do nieruchomości przynależy dodatkowa, sąsiadująca działka o powierzchni **253 m²**, **co łącznie daje aż 570 m² terenu!**

Teren w całości ogrodzony - w części zagospodarowany ogródkiem warzywnym i krzewami ozdobnymi.

Na posesji posadowiony również niewielki garaż (blaszak). Od frontu ogrodzenie posiada furtkę, od tyłu - bramę wjazdową.

Dom składa się z:

- 3 przestronnych pokoi,
- kuchni,
- łazienki z wc i z kabiną prysznicową,
- przedpokoju
- oraz strychu (niezagospodarowany - około 30m²) - do wykorzystania jako dodatkową przestrzeń mieszkalna lub magazynowa.

Stan techniczny:

budynek z cegły - elewacja wymagająca odświeżenia. Nowy dach (blachodachówka) z orynnowaniem, wymienione okna na PCV. Ogrzewanie gazowe (4-letni piec gazowy).

Budynek w stanie do zamieszkania lub odświeżenia według własnych potrzeb.

Nieruchomość znajduje się w spokojnej okolicy, z dobrym dojazdem, w odległości 5 km od Koszalina. Idealna propozycja dla rodziny lub osób ceniących ciszę, przestrzeń i własny ogród.

Media: sieć wodno-kanalizacyjna, prąd i gaz.

Spokojna okolica, duża działka i bardzo atrakcyjna cena czynią tę ofertę wyjątkową na rynku!

Nie przegap tej okazji! Zadzwoń i umów się na prezentację.

Oglądanie tylko z Pośrednikiem (nr lic.zaw. 11917) Oferty na niniejszej stronie mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty określonej w art.66 KC

Symbol	3403288	Status	oferta aktualna
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj domu	Dom bliźniak
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Gmina	Biesiekierz
Miejscowość	Laski Koszalińskie	Dzielnica - osiedle	Laski Koszalińskie
Ulica	Laski Koszalińskie	Powierzchnia całkowita	76, 00 m²
Powierzchnia działki	570, 00 m²	Liczba pokoi	3
Forma własności działki	Własność	Rok budowy	1960
Ogrzewanie	Gazowe	Cena 	295 000, 00 PLN
Cena za m2	3 881, 58 PLN		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**