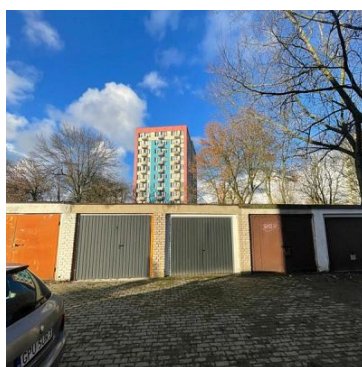
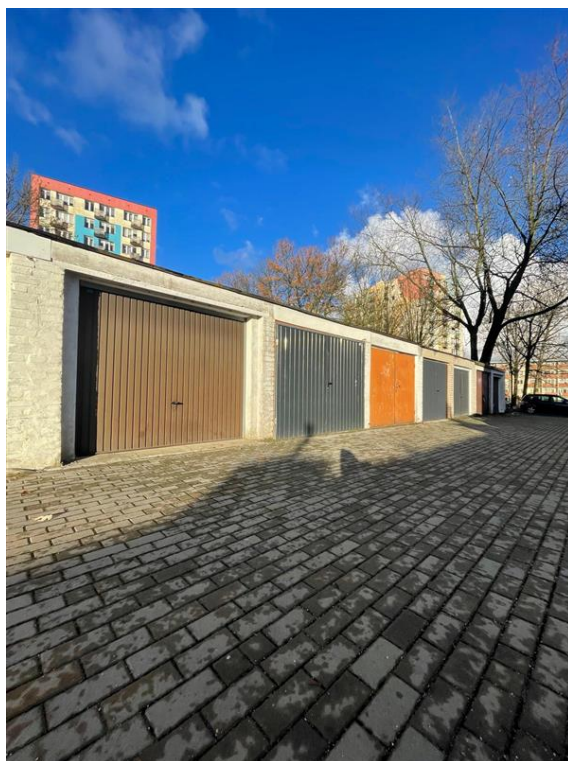


**LOKAL NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 17,00 m<sup>2</sup>,  
Koszalin, Tysiąclecia  
Cena **107 000** zł



**Na sprzedaż garaż - Koszalin, ul. Podgórna - 17 m<sup>2</sup>**

**Nowe drzwi | Doskonała lokalizacja | Idealny pod auto i jako magazyn**

Przedmiotem sprzedaży jest **garaż o powierzchni 17 m<sup>2</sup>**, położony w bardzo wygodnej i ceniej części Koszalina - przy ulicy **Podgórnej**.

**Najważniejsze atuty:**

- **17 m<sup>2</sup>** - wygodna powierzchnia na auto, motocykle lub magazyn,

- **Nowe, solidne drzwi** – zwiększone bezpieczeństwo i komfort użytkowania,
- **Rewelacyjna lokalizacja** – szybki dojazd, spokojne otoczenie, w sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa,
- Idealny pod kątem inwestycyjnym – garaże w tej okolicy wynajmują się błyskawicznie.

Garaż świetnie sprawdzi się zarówno do własnego użytku, jak i jako **pewna lokata kapitału**.

Możliwość wejścia od razu – dostępny od zaraz.

Zapraszamy do prezentacji po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.

|                                                                                        |                             |                         |                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|----------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>3701584</b>              | Rodzaj nieruchomości    | <b>LOKAL</b>         |
| Rodzaj transakcji                                                                      | <b>SPRZEDAŻ</b>             | Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>        |
| Cena  | <b>107 000, 00 PLN</b>      | Cena za m2              | <b>6 294, 12 PLN</b> |
| Gmina                                                                                  | <b>Koszalin</b>             | Miejscowość             | <b>Koszalin</b>      |
| Dzielnica - osiedle                                                                    | <b>Tysiąclecia</b>          | Ulica                   | <b>Podgórna</b>      |
| Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>17, 00 m<sup>2</sup></b> | Forma własności działki | <b>(Nieznany)</b>    |
| Rodzaj lokalu /<br>przeznaczenie                                                       | <b>Lokal użytkowy</b>       | Parter                  | ✓                    |
| Forma własności                                                                        | <b>Własność</b>             | Energia elektryczna     | ✓                    |
| Typ garażu                                                                             | <b>Garaż</b>                |                         |                      |



Borys Boratyński  
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965  
[borys@boratynski-nieruchomosci.pl](mailto:borys@boratynski-nieruchomosci.pl)

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **[boratynski-nieruchomosci.pl](http://boratynski-nieruchomosci.pl)**