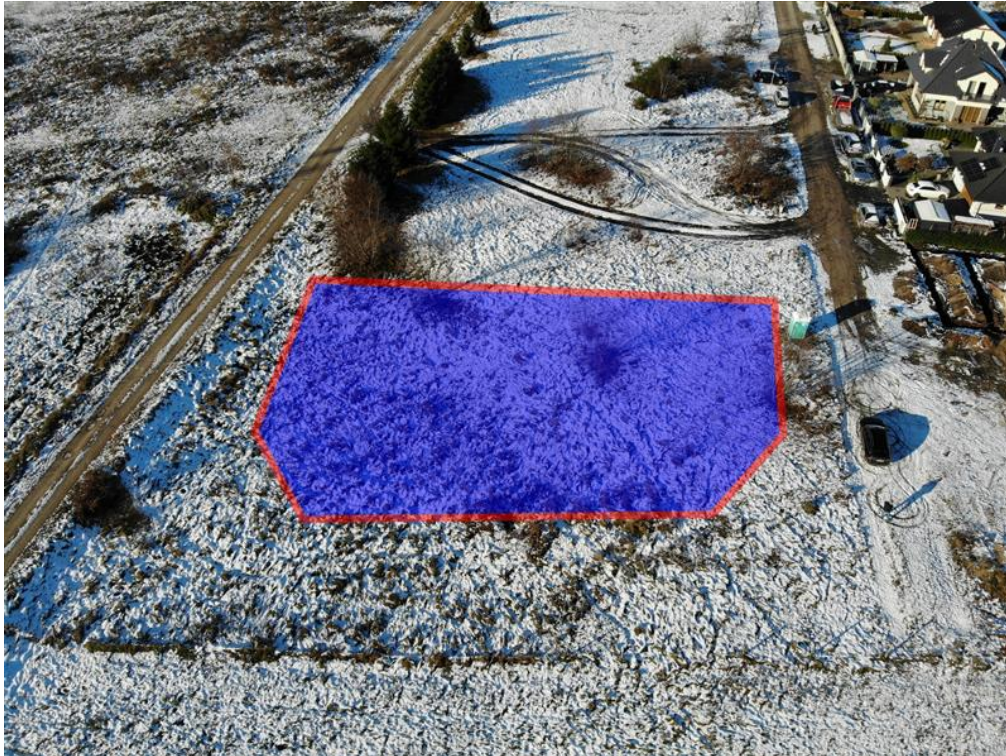


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1 299,00 m²,
Manowo
Cena **194 850** zł



Działka budowlana w Manowie - 1299 m²

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni **1299 m²**, położona w Manowie, w spokojnej okolicy nowych domów jednorodzinnych.

Przedmiotem sprzedaży jest działka o numerze **53/21**

Lokalizacja zapewnia **ciszę i prywatność**, a jednocześnie szybki dojazd do drogi głównej. To idealne miejsce na dom dla osób, które chcą mieszkać z dala od miejskiego zgiełku, ale wciąż mieć blisko do sklepu, szkoły czy przychodni. Manowo otoczone jest lasami i jeziorami — świetne tereny do spacerów i wycieczek rowerowych.

Dojazd i odległości:

- Koszalin - 9 km

- Mielno - 23 km
- Kołobrzeg - 52 km

Dojazd do działki prowadzi drogą asfaltową, a następnie utwardzoną drogą gruntową.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego:


- Uchwała nr XXIV/169/208 Rady Gminy Manowo z dn. 27.11.2008 r.
- Przeznaczenie terenu: **7MN - zabudowa jednorodzinna wolnostojąca**

Media przy działce:

- woda
- prąd
- gaz
- kanalizacja

W Manowie znajdują się: szkoła, kościół, Urząd Gminy, sklepy spożywcze, Dino oraz Nadleśnictwo.

Współrzędne GPS działki: 54.123602 16.318009

Symbol	4403275	Powiat	koszaliński
Gmina	Manowo	Miejscowość	Manowo
Ulica	Łąkowa	Powierzchnia całkowita	1 299, 00 m²
Cena 	194 850, 00 PLN	Cena za m2	150, 00 PLN
Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.	Forma własności działki	(Nieznany)



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**