

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 124,28 m², pow. działki: 1 004,00 m²,
Strzeżenice

Cena **669 000** zł



Strzeżenica, gm. Będzino - budynek mieszkalny jednorodzinny z dwoma samodzielnymi lokalami mieszkalnymi.

Do sprzedaży samodzielny lokal mieszkalny, niepodpiwniczony, parterowy z poddaszem użytkowym położony w Strzeżenicy (gmina Będzino), w budynku mieszkalnym, jednorodzinny, dwulokalowy. Nieruchomość z dużym potencjałem zarówno do zamieszkania, jak i inwestycyjnie ze względu na bliskość pasa nadmorskiego oraz Jeziora Jamno.

Powierzchnia użytkowa: 122,32 m²

Działka: 502m2 wyłącznego użytkowania przypisanego do lokalu

Układ parteru:

- duży salon
- kuchnia połączona z jadalnią
- hall
- łazienka z wc
- taras

Układ poddasza:

3 niezależne pokoje garderobałazienkabalkon


Standard / informacje techniczne:

- ogrzewanie gazowe - podłogowe w całym lokalu
- budynek ocieplony styropianem (5 cm)
- budynek dwulokalowy
- funkcjonalny rozkład pomieszczeń

Atuty lokalizacji:

- Strzeżenice, gm. Będzino
- szybki dojazd do pasa nadmorskiego (8 km do centrum MIELNA)
- bliskość Jeziora Jamno
- spokojna okolica z zabudową jednorodzinną
- dobra baza pod wynajem sezonowy i całoroczny
- idealny dla rodziny z dziećmi
- bliskość morza Bałtyckiego oraz dostęp do jeziora Jamno to świetny początek do uprawiania różnych sportów wodnych.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację

Symbol	3701610	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Miejscowość	Strzeżenice	Gmina	Będzino
Ulica	Strzeżenice	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	124, 28 m²	Ilość pięter	2
Cena 	669 000, 00 PLN	Cena za m2	5 383, 01 PLN
Rok budowy	2024	Standard	Deweloperski
Ogrzewanie	Gazowe	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**