

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1 787,00 m²,
Koszalin, Rokosowo
Cena **399 000** zł



PIĘKNIE POŁOŻONY TEREN NA OŚ. ROKOSOWO - DZIERŻĘCINO.

Opis nieruchomości - lokalizacja.

- Położenie: działka położona przy ul. Żurawiej na szybko rozwijającym się osiedlu domów 1-rodzinnych. W otoczeniu nowoczesne domy.
- Powierzchnia działki: 1.787m²;
- Nieopodal las i Jezioro Lubiatowo.

Dostępne uzbrojenie:

- energia elektryczna, gazociąg i wodociąg - przebiega w drodze przy granicy działki;
- kanalizacja - brak, konieczność wybudowania szamba.

Teren jest częściowo ogrodzony.

Możliwość zabudowy:

Przeznaczenie w aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone nr 104MN: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, maksymalna wysokość zabudowy do 9 metrów.

Dojazd do działki.

Nieruchomość znajduje się za domem nr Żurawia 10. Identyfikator działki: 326101_1.0045.62/38

Atuty działki.

- położenie na Osiedlu Rokosowo - Dzierżęcino;
- sąsiedztwo nowych domów;
- ciche i kameralne położenie;
- dostępna komunikacja miejska;
- blisko dostępny las, jezioro;
- dostępne uzbrojenie terenu.

**Zainteresowała Ciebie ta oferta? Napisz do nas lub zadzwoń i dowiedz się więcej.
Zapraszamy.**

Symbol	2105635	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Żurawia	Powierzchnia całkowita	1 787, 00 m²
Cena 	399 000, 00 PLN	Cena za m2	223, 28 PLN
Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.	Forma własności działki	(Nieznany)



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**