

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 62,94 m²,

Koszalin

Cena **520 000** zł



Oferujemy do sprzedaży mieszkanie **2 pokojowe** położone w **nowo budowanym budynku** wielorodzinnym przy **ul. Powstańców Wielkopolskich - Budynek 2**

Mieszkanie B1.M9 składa się z **salonu połączonego z aneksem kuchennym o pow. 27,15 m², pokoju o pow. 12,43 m², garderoby o pow. 10.70 m², łazienki o pow. 4,59 m², korytarza o pow. 3,65 m² oraz pralni o pow. 4.32m². Mieszkanie posiada balkon o pow. 3.90 m².**

Mieszkanie oddane zostanie w **stanie deweloperskim** wg. standardu prac wykończeniowych (dostępny w biurze).

Budynek wyposażony w windę.

Istnieje możliwość kupna **miejsca postojowego** położonego w **podziemnej hali garażowej** w cenie

35.000 zł brutto oraz **komórek lokatorskich w cenie 15.000 zł -25.000 zł** brutto.

Płatność rozłożona na 10 transzy, zgodnie z realizacją etapów budowy

Planowany **termin zakończenia** inwestycji - **czerwiec 2026 rok**.

Symbol	610568	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Miejscowość	Koszalin	Gmina	Koszalin
Ulica	Powstańców Wielkopolskich	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	62, 94 m²	Piętro	1
Ilość pięter	3	Cena 	520 000, 00 PLN
Cena za m2	8 261, 84 PLN	Rok budowy	2026
Standard	Deweloperski	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**