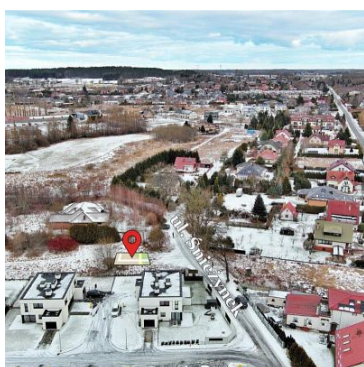


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 003,00 m²,

Nowe Bielice

Cena **249 000** zł



Na sprzedaż wyjątkowa działka budowlana w **Nowych Bielicach** - **pełne uzbrojenie!**

Oferujemy nieruchomość o powierzchni **1003 m²**, położoną na dynamicznie rozwijającym się osiedlu domów jednorodzinnych. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa szeregowa oraz bliźniacza.

Działka ma kształt zbliżony do prostokąta, o wymiarach ok. 42 x 22 m, teren idealny pod zabudowę, płaski, porośnięty trawą i samosiejkami.

To jedna z nielicznych działek w okolicy z dostępem do wszystkich mediów, bez konieczności budowy studni czy szamba.

Na działkę został złożony wniosek **o warunki zabudowy dla budowy wolnostojącego domu jednorodzinnego.**

Działka nie posiada aktualnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gm. Biesiekierz.

Dojazd drogą gruntową utwardzoną.

Media:

- Woda na działce – w trakcie wykonania.
- Kanalizacja- wydane zapewnienienia o możliwości przyłączenia do sieci.
- Gaz- wydane zapewnienienia o możliwości przyłączenia do sieci.
- Prąd- wydane zapewnienienia o możliwości przyłączenia do sieci.

Wykonanie przyłączy do uzgodnienia z odpowiednimi instytucjami branżowymi.

Działka sprzedawana jest wraz z udziałem w drodze dojazdowej.

Idealna propozycja dla osób szukających komfortowej działki pod budowę domu w świetnej lokalizacji, z pełnym uzbrojeniem i rosnącym potencjałem inwestycyjnym.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą i kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

Symbol	660439	Powiat	Koszaliński
Gmina	Biesiekierz	Miejscowość	Nowe Bielice
Ulica	Śnieżynek	Powierzchnia całkowita	1 003, 00 m²
Cena 	249 000, 00 PLN	Cena za m2	248, 26 PLN
Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.	Forma własności działki	(Nieznany)



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**