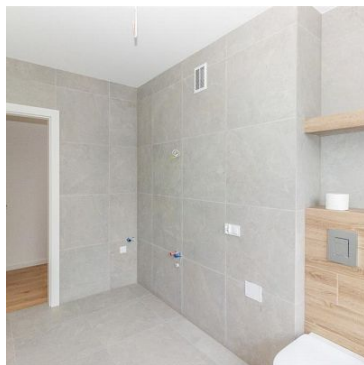


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,04 m²,

Koszalin, śródmieście

Cena **419 000** zł



2-pokojowe mieszkanie, położone na 1 piętrze w Koszalinie w nowym budynku z 2024r. z windą, przy ulicy Konstytucji 3 Maja.

Mieszkanie o powierzchni 51,04m² składa się z salonu połączonego z aneksem kuchennym, pokoju, łazienki z oknem oraz przedpokoju.

Z salonu wyjście na duży balkon.

Mieszkanie jest przestronne, ma bardzo funkcjonalny układ. Do wykończenia zostaje kuchnia i umywalka w łazience.

W pokojach panele podłogowe, na ścianach gładź. Wszystkie okna PCV.

Do mieszkania należy dokupić **miejsce postojowe znajdujące się w hali garażowej w cenie 35.000 złotych.**

LOKALIZACJA:

Centrum Koszalina. W pobliżu kościoł, sklepy spożywcze, salony fryzjerskie, przystanki autobusowe.

OPŁATY:

Miesięczny czynsz do wspólnoty wynosi około 400zł i zawiera:

- fundusz remontowy;
- zaliczkę na ogrzewanie;
- utrzymanie części wspólnych,

Dodatkowo płatna jedynie energia, wywóz nieczystości i woda. **Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.** Nie ma junkersa.

Zainteresowała Ciebie ta oferta? Zadzwoń lub napisz do nas i dowiedz się więcej.

Na naszej stronie znajdziesz więcej podobnych ofert.

Zapraszamy.

Symbol	2105636	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	Koszalin	Gmina	Koszalin
Dzielnica - osiedle	śródmieście	Ulica	Konstytucji 3 Maja
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	51, 04 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Cena 	419 000, 00 PLN	Cena za m2	8 209, 25 PLN
Rok budowy	2024	Standard	Wysoki standard
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Balkon	✓
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**