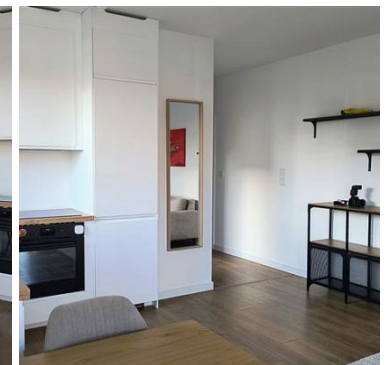
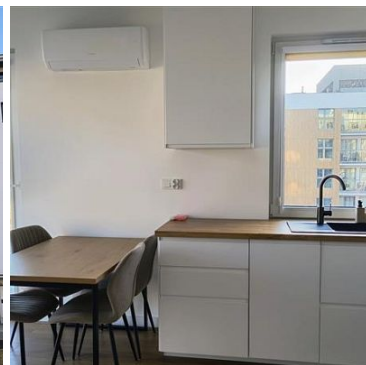


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,68 m²,

Koszalin, Przylesie

Cena **2 100** zł



Koszalin ul. Staszica

DO WYNAJĘCIA - nowe, klimatyzowane, kompletnie umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD mieszkanie 2 pokojowe z balkonem.

Mieszkanie o powierzchni 38,68m², słoneczne, ciepłe, z fajnym widokiem, usytuowane na 3 piętrze w nowym (2024) apartamentowcu z windą, w Koszalinie przy ul. Staszica.

Kuchnia w pełni umeblowana i wyposażona - zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna, lodówka, pochłaniacz.

W łazience kabina prysznicowa, pralka.


Mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia.

OPŁATY:

- 1) czynsz najmu 2.100zł/mc + czynsz do zarządcy 550zł/mc (w tym zaliczka na centralne ogrzewanie)+ miejsce postojowe 300zł (można bez)
- 2) media wg zużycia - energia elektryczna oraz woda zimna i ciepła
- 3) kaucja 2.500zł (zwrotna po zakończeniu umowy najmu i rozliczeniu mediów) płatna przy podpisaniu umowy najmu.

WYŁĄCZNIE UMOWA NAJMU OKAZJONALNEGO (z notariuszem) - koszt notariusza jednorazowy 550zł
płatny po połowie w właścicielem.

Polecamy i zachęcamy do obejrzenia, mieszkanie prezentuje Pośrednik po wcześniejszym umówieniu.

Symbol	0901356	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	Koszalin	Gmina	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Przylesie	Ulica	Staszica
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 68 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Cena 	2 100, 00 PLN	Cena za m2	54, 29 PLN
Rok budowy	2024	Standard	Wysoki standard
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Balkon	✓
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**