

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 3 031,00 m²,
Świeszyno
Cena **179 000** zł



Opis nieruchomości - lokalizacja.

- Działka zlokalizowana w miejscowości Świeszyno, Gm. Świeszyno o powierzchni 3.031 m².
- Położenie działki w północnej części Świeszyna, w najbliższym otoczeniu i sąsiedztwie są wybudowane pojedyncze domy.
- Cicha i spokojna okolica.

Dostępne uzbrojenie (przebiegające bezpośrednio w drodze przy działce od strony północnej – w przebiegającej drodze szutrowej):

- energia elektryczna;

- gaz;
- kabel telekomunikacyjny;
- woda: brak, konieczność własnej studni;
- kanalizacja: brak, konieczność wybudowania szamba.

Możliwość zabudowy:

- Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu.
- Został złożony wniosek do Urzędu Gminy Świeszyno o warunki zabudowy polegające na wybudowaniu 6 domów jednorodzinnych.
- W ewidencji gruntów teren oznaczony symbolem R IVa - grunty orne.

Atutem działki są:

- cicha i spokojna okolica;
- dogodny dojazd: przed dojazdem do głównego skrzyżowania w Świeszynie (prowadzącego do UG Świeszyno) należy skręcić w lewo w drogę szutrową; działka znajduje się po prawej stronie po przejechaniu ok. 200m od drogi głównej.
- bliskość Koszalina;

Warunki uzyskania przyłączy do uzgodnienia z instytucjami branżowymi.

**Zainteresowała Ciebie ta oferta? Napisz do nas lub zadzwoń i dowiedz się więcej.
Zapraszamy.**

Symbol	2105666	Powiat	koszaliński
Gmina	Świeszyno	Miejscowość	Świeszyno
Ulica	Świeszyno	Powierzchnia całkowita	3 031, 00 m²
Cena 	179 000, 00 PLN	Cena za m2	59, 06 PLN
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	(Nieznany)



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**