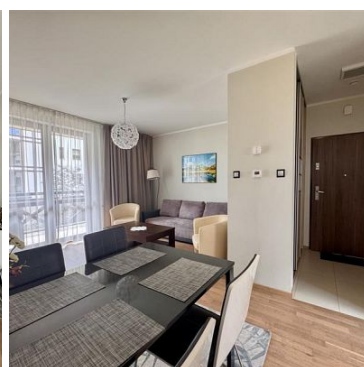
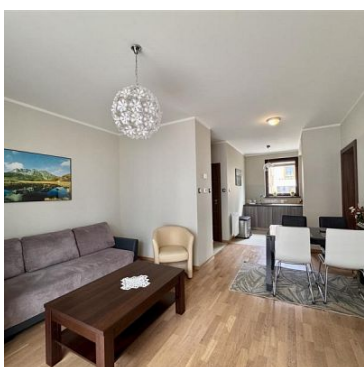
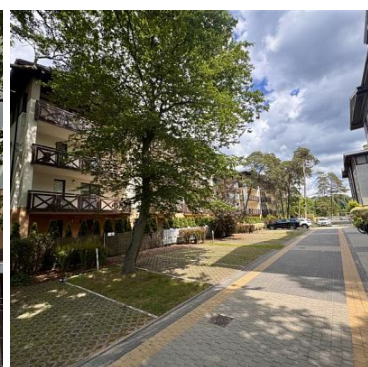
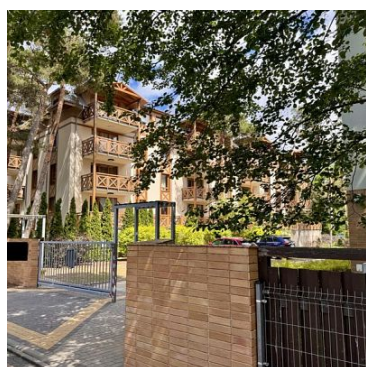


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53,58 m²,

Mielno, .

Cena **860 000** zł



REZERWACJA

**REZYDENCJA PARK | PIĘKNIE WYKOŃCZONY I ZAARANŻOWANY APARTAMENT |
WSRÓD DRZEW | BLISKO MORZA I JEZIORA**

Na sprzedaż w pełni wykończony i wyposażony apartament o powierzchni 53,58 m² w kompleksie Rezydencja Park w Mielnie ok 300m od Morza Bałtyckiego.

Apartament składa się z przestronnego salon o pow. 19,31m² połączony z aneksem kuchennym o pow. 5,64m² oraz dwóch sypialni : 11,84m² i 9,52 m².

Komfortowo zaaranżowana łazienka o pow. 3,99m² oraz przedpokój o pow. 3,28m².

Z salonu wyjście na przestronny, zadaszony **taras o pow. 13,83m²** z widokiem na zieleń.

Apartament w pełni zaaranżowany, gotowy do natychmiastowego zamieszkania lub kontynuacji wynajmu.

Wnętrze utrzymane jest w delikatnych, naturalnych barwach.

Apartament jest „pracujący” obsługiwany przez lokalnego operatora wynajmów krótkoterminowych.

Rezydencja Park to kameralny kompleks zlokalizowany między Morzem Bałtyckim a jeziorem Jamno.

Projekt dewelopera Firmus Group zachwyca urokliwym położeniem wśród sosen, w zacisznej spokojnej okolicy Mielna.

Do apartamentu przynależy **miejsce postojowe zewnętrzne** za dodatkową opłatą 30.000 zł.

Wjazd na posesję przez bramę na pilota. Teren ogrodzony, monitorowany.

Lokal mieszkalny sprzedawany jest z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

Ogrzewanie: własne gazowe, piec 2-funkcyjny.

Opłaty: czynsz do wspólnoty 667,87 zł /m-c(w tym utrzymanie części wspólnych, zaliczki na wodę ścieki, śmieci, fundusz remontowy), energia, gaz wg zużycia, podatek od nieruchomości 792 zł/rok.

Zakup od osób prywatnych.

Nie czekaj - INWESTUJ - MIESZKAJ - ZARABIAJ - WYPOCZYWAJ

Zapraszam do kontaktu, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prezentację apartamentu.

Lic. Zaw. 3240

Symbol	0802037	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	Mielno	Gmina	Mielno
Dzielnica - osiedle	.	Ulica	Kopernika
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	53, 58 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Cena 	860 000, 00 PLN	Cena za m2	16 050, 77 PLN
Rok budowy	2013	Standard	Wysoki standard
Ogrzewanie	Gazowe	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**