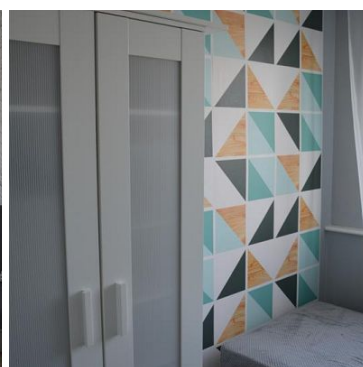
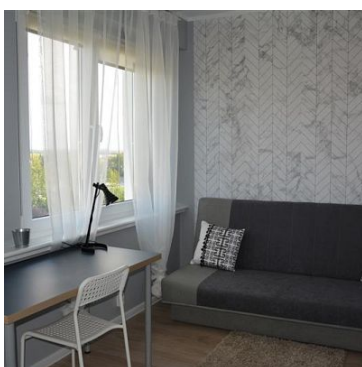
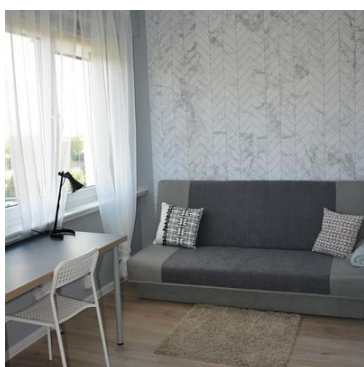


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53,22 m²,

Koszalin , Przylesie

Cena **399 000** zł



Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie z dużym potencjałem inwestycyjnym

Oferujemy atrakcyjne mieszkanie, które zostało przystosowane do wynajmu dla pracowników. Pierwotny układ dwóch pokoi został funkcjonalnie przebudowany na **cztery niezależne pokoje**, co pozwala na prowadzenie dochodowego biznesu od pierwszego dnia. Jednocześnie układ mieszkania umożliwia łatwy powrót do pierwotnej aranżacji dwóch przestronnych pokoi, dzięki czemu nieruchomość doskonale sprawdzi się również jako wygodne mieszkanie dla rodziny. W skład mieszkania wchodzi:

- 4 pokoje (z możliwością przywrócenia układu 2-pokojowego),

- duża, ustawna i słoneczna kuchnia,
- łazienka,
- przedpokój.

Mieszkanie jest estetycznie urządzone, zadbane i gotowe do zamieszkania lub kontynuowania działalności w zakresie wynajmu pracowniczego. Jasne, dobrze doświetlone wnętrza oraz funkcjonalny rozkład pomieszczeń zapewniają komfort użytkowania.

To doskonała propozycja zarówno dla inwestorów szukających gotowego źródła dochodu, jak i dla osób, które chcą stworzyć przestronne, wygodne mieszkanie dla swojej rodziny.

Symbol	3701749	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	Koszalin	Gmina	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Przylesie	Ulica	Jana Pawła II
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	53, 22 m²
Piętro	9	Ilość pięter	10
Cena 	399 000, 00 PLN	Cena za m2	7 497, 18 PLN
Standard	Do odświeżenia	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**