

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 19,60 m²,

Koszalin

Cena **165 000** zł



Kawalerka na sprzedaż - Koszalin, ul. Orla

Na sprzedaż oferujemy kawalerkę o powierzchni **19,6 m²**, położoną przy ul. **Orlej w Koszalinie**. Mieszkanie znajduje się na **4. piętrze** w bloku mieszkalnym.

Lokal jest czysty, zadbane i gotowy do wprowadzenia. To bardzo dobra propozycja dla singla, osoby szukającej pierwszego mieszkania lub inwestora planującego zakup nieruchomości pod wynajem.

Mieszkanie składa się z pokoju z aneksem kuchennym oraz łazienki. W aneksie kuchennym znajdują się meble, lodówka oraz pralka. Łazienka wyposażona jest w prysznic i toaletę. Na podłodze w pokoju położone są panele, natomiast w łazience płytki.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej, co zapewnia wygodę codziennego użytkowania. Okna są plastikowe. Do mieszkania przynależy również piwnica.

Czynsz wynosi około **540 zł miesięcznie**.

Forma własności: **spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu**.

Najważniejsze informacje:

- powierzchnia: **19,6 m²**,
- lokalizacja: **Koszalin, ul. Orla**,
- piętro: **4**,
- mieszkanie czyste i zadbane,
- gotowe do wprowadzenia,
- aneks kuchenny z meblami, lodówką i pralką,
- łazienka z prysznicem i toaletą,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- okna PCV,
- piwnica,
- czynsz: około **540 zł miesięcznie**,
- spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów. Ze względu na metraż, układ oraz lokalizację, doskonale sprawdzi się również jako inwestycja pod wynajem.

Symbol	4403390	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	Koszalin	Gmina	Miasto Koszalin
Ulica	Orla	Liczba pokoi	1
Powierzchnia całkowita	19, 60 m²	Piętro	4
Ilość pięter	4	Cena 	165 000, 00 PLN
Cena za m2	8 418, 37 PLN	Standard	Do odświeżenia
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**