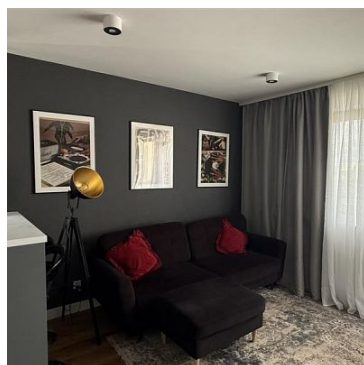
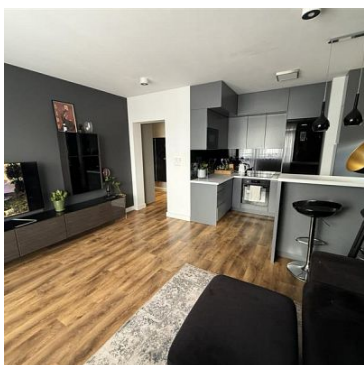
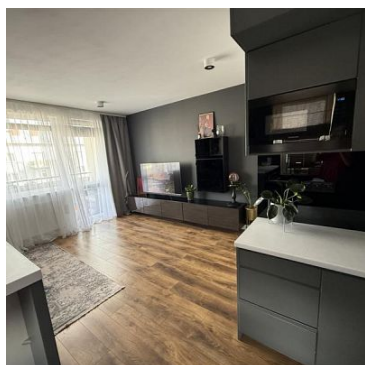
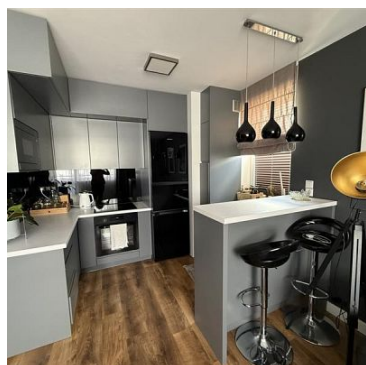


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 55,73 m²,

Koszalin

Cena **549 000** zł



!!3 POKOJOWE WYSOKI STANDARD!!

3 pokojowe mieszkanie położone na 3 piętrze w nowym bloku z 2018 roku na ulicy Żytniej.

Nieruchomość o powierzchni 55,73m² składa się z salonu z aneksem kuchennym -z wyjściem na duży balkon (około 12m²), 2 pokoi, łazienki oraz przedpokoju z szafą w zabudowie.

Mieszkanie wykończzone w wysokim standardzie, z dbałością o każdy szczegół. W cenie pozostają wszystkie

meble oraz sprzęt AGD w kuchni.

Mieszkanie narożne, dzięki czemu jest komfortowe i ciche. Duży balkon narożny (11.59m) gwarantuje swobodę i komfort odpoczynku.

Czynsz w wysokości około 700 zł, w tym:

- zaliczka na ogrzewanie;
- zaliczka na wodę;
- fundusz remontowy;
- wywóz nieczystości;
- opłaty zarządcy.

Dodatkowe opłaty to prąd według zużycia.

Łączna powierzchnia nieruchomości to 60,36 m², mieszkanie to 55,73m², a resztę stanowi komórka lokatorska 4,63m²

Propozycja mieszkania skierowana dla osób chcących pozostać w bliskiej odległości od centrum (3 km), a zarazem cieszyć się spokojem panującym na osiedlu.

Centralne ogrzewanie rozliczane indywidualnie poprzez licznik przypisany do mieszkania, kotłownia gazowa jedna na cały budynek.

Telewizja kablowa i internet w infrastrukturze światłowodowej z firmy Gawex i Orange.

Osiedle bardzo czyste i zadbane.

Zapraszamy do oglądania. !!!

Szczegółowe informacje dostępne są w biurze. Zapraszamy! Nr lic. zaw. 1169.

Symbol	0601320	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	Koszalin	Gmina	Koszalin
Ulica	Żytnia	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	55, 73 m²	Piętro	3
Ilość pięter	3	Cena 	549 000, 00 PLN
Cena za m2	9 851, 07 PLN	Rok budowy	2018
Standard	Wysoki standard	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**