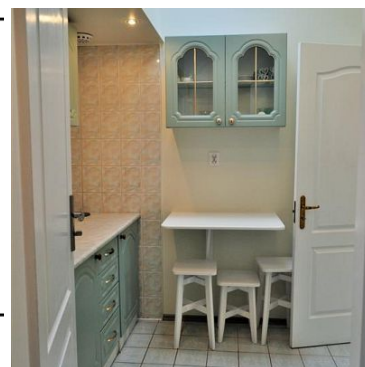
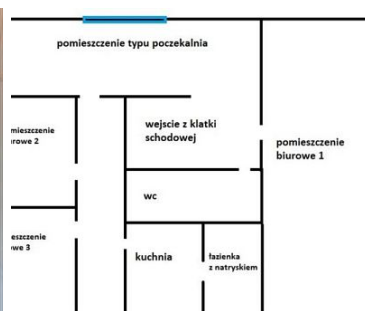
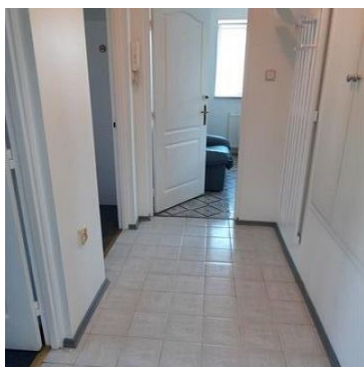
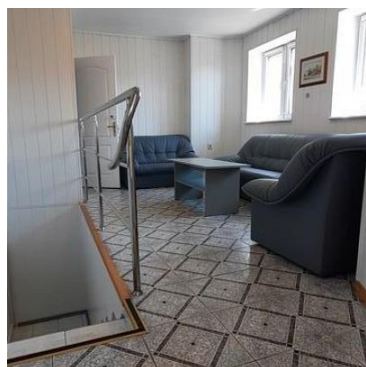


OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 84,40 m²,

Koszalin

Cena **3 900** zł



Na wynajem lokal biurowy składający się z:

pomieszczenia typu poczekalnia, 3 pomieszczeń biurowych, wc dla klientów oraz zaplecza kuchennego wyposażonego w szafki kuchenne, łazienki z natryskiem z wc.

Lokal znajduje się w budynku w centrum miasta z licznymi parkingami (bezpłatnymi). Do lokalu przynależy jedno miejsce postojowe, dla najemcy, do wyłącznego korzystania.

Lokal idealnie sprawdzi się na działalność typu biuro podatkowe, kancelarię finansową, dla pracowników z branży IT, etc.

Na piętrze budynku znajduje się kancelaria notarialna i adwokacka.

Istnieje możliwość powieszenia reklamy, neonu. Lokal bardzo dobrze widoczny z ulic Pileckiego i Piłsudskiego.

Czynsz najmu 3 900 zł netto + media wg zużycia.

Kaucja do uzgodnienia. Wydanie po podpisaniu umowy najmu.

Lokal gotowy do prowadzenia działalności.

W sprawie szczegółów oferty prosimy o kontakt z pośrednikiem prowadzącym, licencja zawodowa nr 3101.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC

Symbol	70010	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	3 900, 00 PLN	Cena za m2	46, 21 PLN
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Ulica	Józefa Piłsudskiego
Powierzchnia całkowita	84, 40 m²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj obiektu	Obiekt	Rodzaj budynku	Kamienica
Standard	Bardzo dobry	Piętro	2
Ilość pięter	2	Ogrzewanie	Gazowe
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**