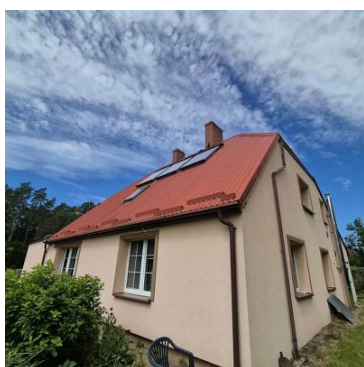
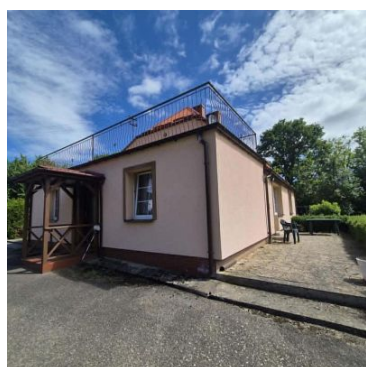


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 185,00 m², pow. działki: 2 739,00 m²,

Nawino

Cena **680 000** zł



Na sprzedaż dawny budynek leśniczówki w miejscowości Nawino, Gmina Białogard, woj. zachodniopomorskie. Dom usytuowany wśród lasów, ale i z dogodnym dojazdem z drogi publicznej. Zamieszkać w cichej i spokojnej okolicy, z widokiem na las.

Dom posiada dwa wejścia, więc można stworzyć przestrzeń dla gości na wynajem.

W najbliższej okolicy tylko 1 sąsiad. Dom o powierzchni całkowitej ok. 185m² i składa się z 5 pokoi + salonu, kuchni, przedpokoju, 2-óch łazienek. Duży taras na piętrze!

Dom - parter. z użytkowym poddaszem Budynek częściowo podpiwniczony.

Dom w roku 2013 wykupiony od Lasów Państwowych stanowi własność prywatną.

Właściciel wykonał prace remontowe - dach + ocieplenie wełną, elewacja, ocieplenie, podłogi, ściany, okna (

dwuszybowe PCV).

Dom usytuowany na działce nr 9/1 obręb Nawino, o pow. 0,2739 ha. Teren ogrodzony z bramą wjazdową. Ładnie zagospodarowana działka.

Media: szambo, studnia, prąd, woda. Brak gazu. Ogrzewanie piecem na pellet – piec z podajnikiem lub olejowe.

Na działce stoi budynek gospodarczy – garażowy o pow. 82,84m² - na 3 auta (w jednym garażu urządzono chłodnię).

Dodatkowo istnieje możliwość dokupienia łąk (dwie działki Gąsków Gmina Rąbino - działki 4 i 9) o pow. łącznej 3,68 ha w cenie 100 000 zł. Działki nie sąsiadują ze sobą!

Oferta na wyłączność. Prezentacja po kontakcie telefonicznym z pośrednikiem.

Wydanie nieruchomości do uzgodnienia. Istnieje możliwość zamiany na mieszkanie w Białogardzie z dopłatą.

Symbol	700573	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj domu	Dom wolno stojący	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Gmina	Białoagrd	Miejscowość	Nawino
Ulica	Nawino	Powierzchnia całkowita	185, 00 m²
Powierzchnia działki	2 739, 00 m²	Liczba pokoi	6
Forma własności działki	Własność	Ogrzewanie	Olejowe
Cena 	680 000, 00 PLN	Cena za m2	3 675, 68 PLN



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**