

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 2 267,00 m²,
Świeszyno
Cena **219 000** zł



Prezentujemy nieruchomość gruntową położoną w miejscowości **Niedalino, gm. Świeszyno !**
Niedalino wieś położona w odległości ok. 15 km od Koszalina, jest to malownicza okolica pełna natury.
Znajdziemy tu :

- **obiekt historyczny - Stary Młyn,**
- **Zaporę Wodną,**
- **Rzekę Radew**
- a nieco dalej także **Jezioro Hajka** oraz **Jezioro Rosnowskie,**
- lasy oraz tereny zielone.

Jednocześnie wciąż pozostajemy w dogodnej odległości ok. 2,5 km od węzła drogi ekspresowej S11.

Nieruchomość gruntowa składająca się z 2 działek o łącznej powierzchni 2267 m², usytuowana z dala od zatłoczonej miejskiej codzienności.

Położona częściowo na wzniesieniu, od zachodniej strony otoczona niewielkim lasem oraz krzewami co zapewnia prywatność. W sąsiedztwie zabudowa letniskowa-rekreacyjna i jednorodzinna.

Na działkach znajduje się budynek niemieszkalny, wykorzystywany rekreacyjnie w sezonie letnim.

Wewnątrz:

- salon z otwartą kuchnią,
- pokój,
- łazienka
- niewielka antresola.

Media: energia, woda oraz kanalizacja - na działce, gaz przy granicy działki.

Wymiary terenu ok. 50 m x 42 m.

Działki nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, nie posiadają również WZ.

WSPÓŁRZĘDNE NIERUCHOMOŚCI

54°04'00.6"N 16°10'06.6"E

Oferta na wyłączność.

Symbol	5001635	Powiat	koszaliński
Gmina	Świeszyno	Miejscowość	Świeszyno
Ulica	Niedalino	Powierzchnia całkowita	2 267, 00 m²
Cena 	219 000, 00 PLN	Cena za m2	96, 60 PLN
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	(Nieznany)



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**