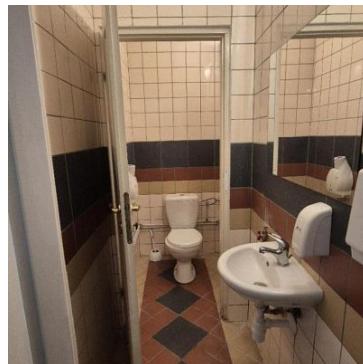
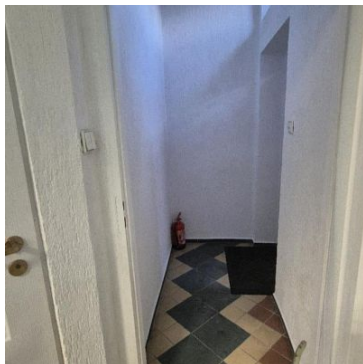


## OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 55,39 m<sup>2</sup>,

Koszalin

Cena **2 160** zł



Na wynajem lokal usługowy o pow. 55,39m<sup>2</sup> usytuowany na parterze budynku z dużymi witrynami idealny na siedzibę firmy, gabinety. Lokal wysoki.

Obecnie wynajęty, wolny od połowy sierpnia 2026r.

Lokal posiada swoje niezależne wejście z boku obiektu, miejsca do parkowania przy lokalu bądź za Polo. Media wg zużycia, kaucja do uzgodnienia.

Klucze w biurze.

|                                                                                        |                             |                         |                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>700576</b>               | Rodzaj nieruchomości    | <b>OBIEKT</b>           |
| Rodzaj transakcji                                                                      | <b>WYNAJEM</b>              | Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>           |
| Cena  | <b>2 160, 00 PLN</b>        | Cena za m2              | <b>39, 00 PLN</b>       |
| Powiat                                                                                 | <b>Koszalin</b>             | Gmina                   | <b>Koszalin</b>         |
| Miejscowość                                                                            | <b>Koszalin</b>             | Ulica                   | <b>Poławska</b>         |
| Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>55, 39 m<sup>2</sup></b> | Forma własności działki | <b>(Nieznany)</b>       |
| Rodzaj obiektu                                                                         | <b>Obiekt</b>               | Rodzaj budynku          | <b>Centrum handlowe</b> |
| Standard                                                                               | <b>Do odświeżenia</b>       | Parter                  | ✓                       |
| Ogrzewanie                                                                             | <b>Gazowe</b>               | Forma własności         | <b>Własność</b>         |



Borys Boratyński  
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965  
[borys@boratynski-nieruchomosci.pl](mailto:borys@boratynski-nieruchomosci.pl)

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **[boratynski-nieruchomosci.pl](http://boratynski-nieruchomosci.pl)**