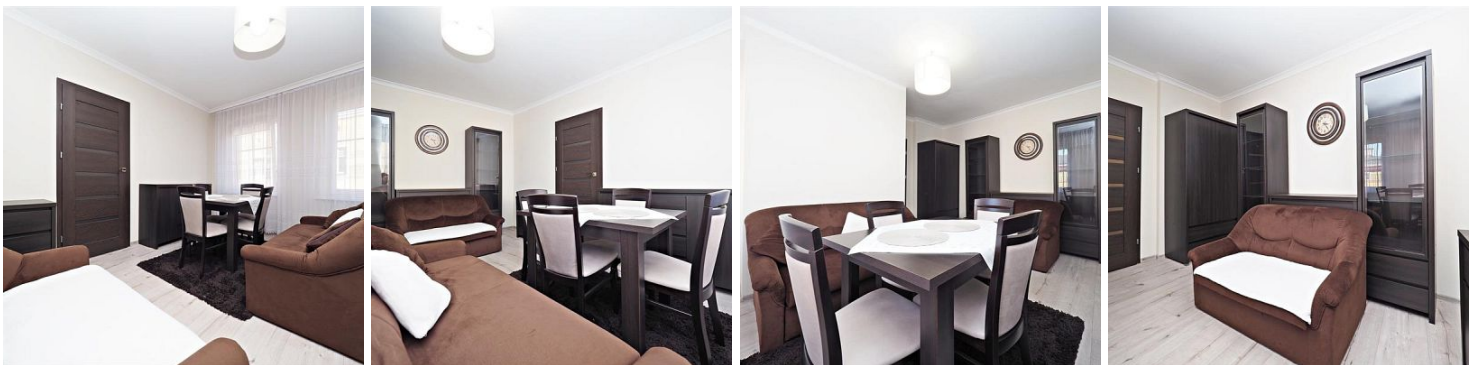


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,93 m²,

Koszalin

Cena **269 000** zł



Prezentujemy 2-pokojowe mieszkanie, położone w sercu miasta, przy deptaku na ul. Kaszubskiej !

Lokal o powierzchni 38,93 m², położony na 2 piętrze w kamienicy.

Mieszkanie składa się z 2 pokoi, kuchni oraz łazienki.

Opłaty za użytkowanie mieszkania to czynsz w kwocie ok. 300 zł, w tym fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, opłata za odpady komunalne, 1 m³ zimnej wody. Dodatkowo płatna energia elektryczna według indywidualnego zużycia. Woda podgrzewana przez (zakupiony 2023 roku) podgrzewacz elektryczny.

W mieszkaniu obecnie nie ma źródła ogrzewania, można zastosować grzejniki elektryczne lub istnieje też możliwość instalacji ogrzewania gazowego, ponieważ skrzynka gazowa znajduje się na klatce schodowej.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkańcy ulicy Kaszubskiej mogą parkować na deptaku lub od wewnętrznej strony kamienicy.

W pobliżu sklepy, dyskonty spożywcze, restauracje, Dworzec PKP/PKS, szkoły i wiele innych!

Oferta na wyłączność. Oglądanie w obecności Pośrednika po uprzednim uzgodnieniu terminu.

Symbol	5001641	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	Koszalin	Gmina	Koszalin
Ulica	Kaszubska	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	38, 93 m²	Piętro	2
Ilość pięter	2	Cena 	269 000, 00 PLN
Cena za m2	6 909, 84 PLN	Rok budowy	1945
Standard	Dobry	Ogrzewanie	Brak
Forma własności	Własność		



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**