

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 801,00 m²,
Stare Bielice, Platanowe
Cena **70 000** zł



DZIAŁKI BUDOWLANE Z WARUNKAMI ZABUDOWY - STARE BIELICE, UL. PLATANOWA

Na sprzedaż atrakcyjne działki budowlane położone przy ul. Platanowej w Starych Bielicach, zaledwie 5 km od Koszalina.

Dostępne są działki o zróżnicowanych powierzchniach — od 755 m² do 1172m². Nieruchomości posiadają prawomocne decyzje o warunkach zabudowy, umożliwiające realizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Ceny zaczynają się już od 70 000 zł i są uzależnione od powierzchni oraz położenia działki. Szeroki wybór metraży pozwala znaleźć nieruchomość odpowiednią zarówno pod budowę kompaktowego domu, jak i większej rodzinnej inwestycji z przestronnym ogrodem.

Do działek prowadzi utwardzona droga szutrowa, mająca bezpośrednie połączenie z drogą publiczną. Teren znajduje się w spokojnym, zielonym otoczeniu, w sąsiedztwie powstającej zabudowy jednorodzinnej. Około 50 metrów od nieruchomości rozpoczynają się tereny leśne, sprzyjające spacerom, rekreacji i aktywnemu wypoczynkowi.

Stare Bielice są bardzo dobrze skomunikowane z Koszalinem — dojazd do centrum miasta zajmuje około 10 minut. W miejscowości i najbliższej okolicy znajdują się sklepy, szkoła, przedszkole, żłobek oraz kościół. Paczkomat InPost oddalony jest o około 2 km, natomiast supermarket Dino i stacja paliw o około 3 km.

W odległości około 4 km znajduje się węzeł Bielice drogi ekspresowe S6 i S11, zapewniające wygodny dojazd nad morze i sprawne połączenie w kierunku Szczecina, Trójmiasta oraz pozostałych części kraju. Dojazd do nieruchomości zarówno od strony Starych Bielic jak i od Tatowa.

Część działek zlokalizowanych jest na granicy z lasem.

Dodatkowym walorem lokalizacji są pobliskie tereny przyrodnicze, między innymi Jezioro Tatowskie, Jezioro Parnowskie oraz Rezerwat Przyrody „Parnowo”.

Oferta obejmuje cenę działki o powierzchni 801m², z warunkami zabudowy pod budynek mieszkalny jednorodzinny.

Zapraszamy do kontaktu, zadzwoń i wybierz swoją nieruchomość.

Media: energia.

Dojazd do działki drogą wewnętrzną nabywaną w udziale.

Symbol	3701774	Powiat	koszaliński
Gmina	Biesiekierz	Miejscowość	Stare Bielice
Ulica	Platanowa	Powierzchnia całkowita	801, 00 m²
Cena 	70 000, 00 PLN	Cena za m2	87, 39 PLN
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	(Nieznany)



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**