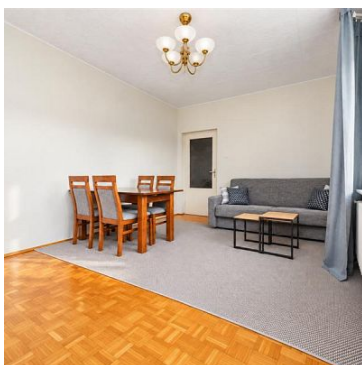


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,48 m²,

Koszalin, Tysiąclecie

Cena **1 600** zł



Funkcjonalne 2-pokojowe mieszkanie z 2 balkonami, położone na Osiedlu Tysiąclecie!

Lokal o powierzchni 50,48 m², położony na 3 piętrze 3-piętrowego budynku mieszkalnego przy ul. Młyńskiej.

W skład mieszkania wchodzi :

- 2 pokoje (każdy z wyjściem na balkon),
- kuchnia,
- przedpokój,
- łazienka z wc.

Opłaty za lokal :

- **czynsz najmu dla właściciela w wysokości 1800 zł**
- **czynsz do zarządcy w wysokości ok. 770 zł**, w tym m.in. zaliczka na c.o., fundusz remontowy, eksploatacja, wywóz nieczystości i wodę (5,5 m3 zimnej).

Do opłat należy doliczyć rachunki za energię elektryczną oraz gaz według indywidualnego zużycia.

Ogrzewanie z sieci miejskiej, woda podgrzewana przez przepływowy gazowy podgrzewacz wody (tzw. Junkers).

Czas trwania umowy minimum rok. Wymagana kaucja w kwocie 2000 zł.

Forma umowy w postaci najmu okazjonalnego.

Najem mieszkania bez dzieci oraz zwierząt.

W pobliżu przychodnia, szkoły, przedszkola, wydziały Politechniki Koszalińskiej, dyskonty spożywcze, przystanki autobusowe, park miejski.

Jeśli zainteresowała Cię ta oferta, to zapraszam na prezentację !

Oferta na wyłączność. Oglądanie w obecności Pośrednika po uprzednim uzgodnieniu terminu.

Symbol	5001650	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	Koszalin	Gmina	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Tysiąclecie	Ulica	Młyńska
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	50, 48 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Cena 	1 600, 00 PLN	Cena za m2	31, 70 PLN
Standard	Do zamieszkania	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Balkon	✓	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**