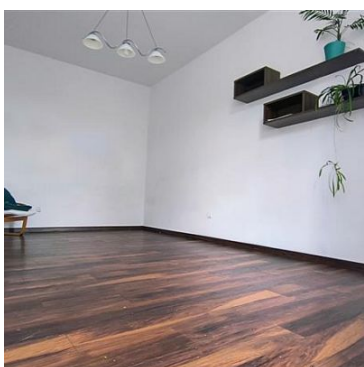
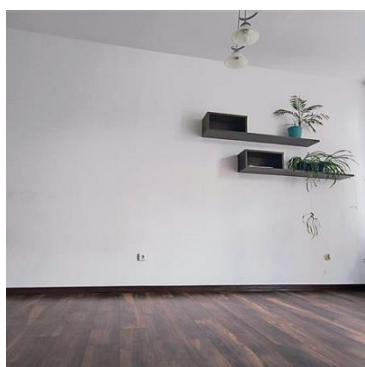
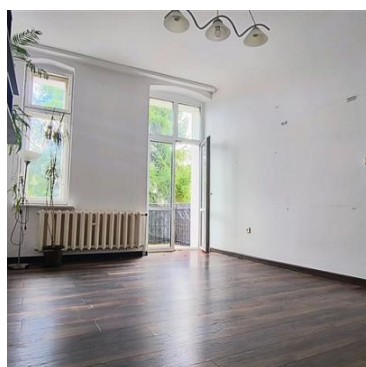


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,47 m²,

Koszalin, Piłsudskiego

Cena **280 000** zł



Koszalin - ul. PIŁSUDSKIEGO

Na sprzedaż wygodne, klimatyczne mieszkanie 2 pokojowe o pow. 44,47m² z balkonem usytuowane na 1 piętrze w kamienicy zlokalizowanej w prestiżowej, centralnej części miasta przy ul. Piłsudskiego w pobliżu sądów, biur oraz pięknego koszalińskiego parku.

Wjazd na posesję zamknięty szlabanem, sterowany elektronicznie na pilota.

Nieruchomość idealna do zamieszkania, na wynajem lub do prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej (kancelaria, gabinet, biuro, usługi)

Bardzo dobra, ceniona przez klientów lokalizacja, która umożliwia świetną komunikację z każdą częścią

miasta.

Okolica spokojna, prestiżowa, piękne odrestaurowane kamienice w sąsiedztwie, ulica po gruntownym remoncie.

W pobliżu znajdują się liczne biura, kancelarie prawne, notarialne a nieopodal szkoły, basen, przychodnia lekarska, liczne sklepy, przystanki autobusowe oraz pełna infrastruktura zapewniająca komfort i wygodę codziennego życia.

Mieszkanie jest rozkładowe, widne, duże okna, składa się z dwóch pokoi 19m i 7,5m, kuchni 8m, łazienki 4m i korytarza 6m.

Pokoje ok. 19m i 7,5m, kuchnia 8m, łazienka 4m i korytarz 6m.

Standard - mieszkanie wymaga odnowienia.
Okna - wystawa wschodnia.

Opłaty:

- 1) Czynsz do Wspólnoty 383zł/ mc w tym woda.
- 2) Ogrzewanie i ciepła woda - piec gazowy dwufunkcyjny w łazience (według zużycia)
- 3) energia elektryczna (według zużycia)

Wydanie - w dniu aktu.

Zapraszamy na prezentację, po kontakcie telefonicznym. Mieszkanie prezentuje Pośrednik - klucze w biurze.

Symbol	0901372	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	Koszalin	Gmina	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Piłsudskiego	Ulica	Piłsudskiego
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	44, 47 m²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Cena 	280 000, 00 PLN	Cena za m2	6 296, 38 PLN
Standard	Do remontu	Ogrzewanie	Gazowe
Balkon	✓	Forma własności	Własność



Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**