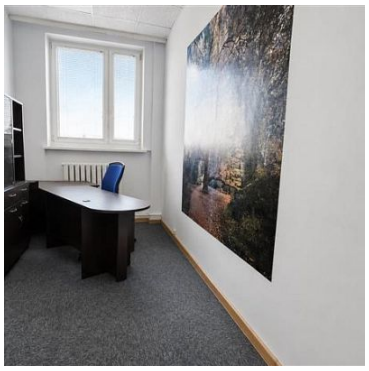
BORATYŃSKI NIERUCHOMOŚCI
Połtawska 2 lok. 2
+48 517 968 965
biuro@boratynski-nieruchomosci.pl

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 15,00 m^2,
Koszalin

Cena **675** zł







? OGŁOSZENIE – NAJTAŃSZE LOKALE W KOSZALINIE!
Szukasz przestrzeni dla swojego biznesu w atrakcyjnej cenie?
Mamy dla Ciebie idealną ofertę!

? Lokalizacja

Oferujemy **najtańsze lokale usługowe i magazynowe w całym Koszalin**,
zlokalizowane przy ulicy Racławicka.

BORATYŃSKI NIERUCHOMOŚCI
Połtawska 2 lok. 2
+48 517 968 965
biuro@boratynski-nieruchomosci.pl

? Oferujemy

✔ Różne wielkości pomieszczeń
✔ Zróżnicowany standard
✔ Większość lokali do **indywidualnej aranżacji** – dostosuj przestrzeń do swojego biznesu

---

Dlaczego warto wybrać tę lokalizację?

✔ **Świetna komunikacja** – szybki dojazd do centrum miasta
✔ **Doskonała infrastruktura** – w pobliżu punkty usługowe i zaplecze handlowe
✔ **Spokojna, rozwijająca się okolica** – idealna dla biznesu
✔ **Łatwy dostęp dla klientów** – wygodny dojazd
✔ **Atrakcyjne ceny** – jedne z najniższych stawek w Koszalinie

---

? Idealne dla:

– małych magazynów
– biur
– działalności usługowej

? Nie przegap okazji!

Skontaktuj się z nami już dziś i znajdź idealną przestrzeń
dla swojego biznesu w najlepszej cenie!

Podane ceny w ogłoszeniu to ceny netto, do ceny najmu trzeba doliczyć media
Zadzwoń i zapytaj o lokal jaki potrzebujesz !
? **Zapraszamy do kontaktu!**

BORATYŃSKI NIERUCHOMOŚCI
Połtawska 2 lok. 2
+48 517 968 965
biuro@boratynski-nieruchomosci.pl

Symbol	**4403463**	Rodzaj nieruchomości	**LOKAL**
Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Cena	**675, 00 PLN**	Cena za m2	**45, 00 PLN**
opłaty dodatkowe [zł]	**195, 00 PLN**	Gmina	**Koszalin**
Miejscowość	**Koszalin**	Ulica	**Racławicka**
Powierzchnia całkowita	**15, 00 m²**	Forma własności działki	**(Nieznany)**
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	**Lokal użytkowy**	Rodzaj budynku	**Biurowiec**
Standard	**Do zamieszkania**	Piętro	**5**
Ilość pięter	**7**	Ogrzewanie	**C.o. miejskie**
Forma własności	**(Nieznany)**	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Typ parkingu	**Ogólnodostępny**

BORATYŃSKI NIERUCHOMOŚCI
Połtawska 2 lok. 2
+48 517 968 965
biuro@boratynski-nieruchomosci.pl

Borys Boratyński
Ekspert rynku nieruchomości

517 968 965
borys@boratynski-nieruchomosci.pl

Pośrednik w obrocie nieruchomościami

Więcej ofert na stronie **boratynski-nieruchomosci.pl**